



# АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Дмитрия Донского ул., д. 1, Калининград, 236007  
Тел. 8 (4012) 599-900, 8 (4012) 599-903, факс 8 (4012) 599-915  
e-mail: agrad@gov39.ru; http: agrad.gov39.ru

Обществу с ограниченной  
ответственностью «СТРОЙДОМ»  
ИНН 3917505054  
238560, Калининградская обл.,  
Светлогорский район, г. Светлогорск,  
пер. Гагарина, д. 2, кв. 4

## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

03 ноября 2020 года

№ 39-RU39329000-229-2018

### I. Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

#### Рекреационно-бытовой комплекс,

расположенного по адресу: Калининградская область, Светлогорский район, г. Светлогорск, ул. Горького, д. 14, на земельном участке с кадастровым номером 39:17:010019:38.

В отношении объекта капитального строительства Агентством по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области выдано разрешение на строительство от 27 июня 2018 года №39-RU39518101-229-2018.

### II. Сведения об объекте капитального строительства

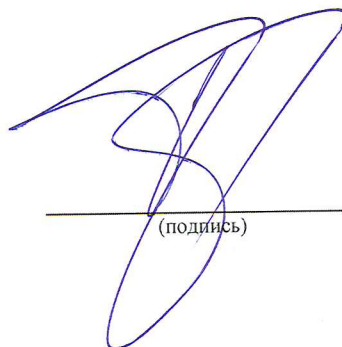
Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем – всего	куб. м	47905,5	48559,0
в том числе надземной части	куб. м	40114,8	41014,0
Общая площадь	кв. м	17915,7	17640,0
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1

<b>Нежилые объекты</b>			
Количество этажей в том числе подземных	шт.	8 1	8 1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, газоснабжения, связи		
Лифты	шт.	3	3
Материалы фундаментов	железобетон		
Материалы стен	из прочих материалов		
Материалы перекрытий	железобетон		
Материалы кровли	рулонная		
<b>Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания		-	Высокий (В)
Удельный расход тепловой энергии на отопление здания	кВт•ч/м <sup>2</sup>	-	49,6
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	каменная вата, пенополистерол		
Заполнение световых проемов	стеклопакет		

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 12 августа 2020 года, подготовленного кадастровым инженером Кондрашовым Алексеем Николаевичем (квалификационный аттестат от 26 декабря 2013 года № 39-13-44, выданный Министерством экономики Калининградской области, дата внесения сведений в государственный реестр 29 января 2016 года).

**И.о. руководителя  
(директора) Агентства**

(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения  
на ввод объекта в эксплуатацию)



(подпись)

**А.С. Преображенский**

(расшифровка подписи)

03 ноября 2020 года

