

Кому ООО «Перископ»
 (наименование застройщика
 236039, г. Калининград,
 юридических лиц), его почтовый индекс
 ул. Космонавта Леонова, 49а
 и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 27 июля 2015 г.

№ 39-RU39301000-183-2015

Комитет архитектуры и строительства

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

администрации городского округа «Город Калининград»

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными общественными помещениями и подземной парковкой
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Негосударственная экспертиза проектов строительства»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	31.03.2015 № 78-1-4-0060-15

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:121316:459		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:121316		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 23.08.2012 №RU39301000-3391 выдан комитетом архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград»		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация разработана ООО «Авиор - проект» в 2014 году (шифр ПР-0303-2013) Свидетельство о допуске от 19.08.2013 № П-175-7713772637-01 выдано СРО НП «Межрегиональная Ассоциация по Проектированию и Негосударственной Экспертизе»		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	37 290	Площадь участка (кв. м):	6 328
	Объем (куб. м):	134 448	в том числе подземной части (куб. м):	44 228
	Количество этажей (шт.):	14	Высота (м):	
	Количество подземных этажей (шт.):	2	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):			
	Иные показатели:			
5	Адрес (местоположение) объекта:	Калининградская область, город Калининград, ул. Космонавта Леонова, 49а		
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория (класс)			

Протяженность:	
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	


Срок действия настоящего разрешения – до “ 27 ” мая 20 17 г. в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (шифр ПР-0303-2013-ПОС)

Заместитель главы администрации,
председатель комитета архитектуры и
строительства

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

“ 27 ” июля 20 15 г.

М.П.


(подпись)

А.Л. Крупин
(расшифровка подписи)

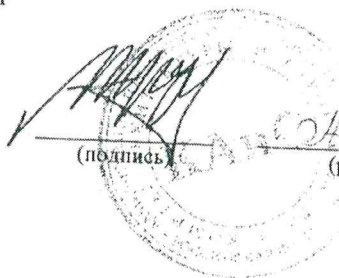
Действие настоящего разрешения
продлено до “ 27 ” мая 20 19 г.

Заместитель главы администрации,
председатель комитета
архитектуры и строительства

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

“ 15 ” июля 20 16 г.

М.П.


(подпись)

А.Л. Крупин
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения
продлено до “ ” 20 ____ г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

“ ” 20 ____ г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Протяженность:	
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 27 ” мая 20 17 г. в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (шифр ПР-0303-2013-ПОС)

Заместитель главы администрации,
председатель комитета архитектуры и
строительства

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

“ 27 ” июля 20 15 г.

М.П.


(подпись)

А.Л. Крупин
(расшифровка подписи)

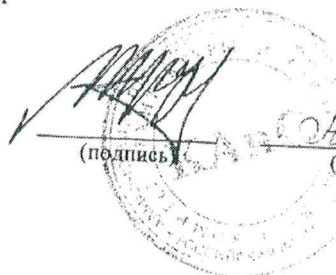
Действие настоящего разрешения
продлено до “ 27 ” мая 20 19 г.

Заместитель главы администрации,
председатель комитета
архитектуры и строительства

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

“ 15 ” июля 20 16 г.

М.П.


(подпись)

А.Л. Крупин
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения
продлено до “ ” 20 г.

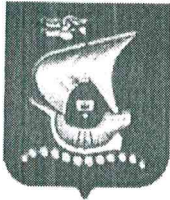
(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

“ ” 20 г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД КАЛИНИНГРАД»
КОМИТЕТ АРХИТЕКТУРЫ И СТРОИТЕЛЬСТВА

Адрес: 236040, г. Калининград,
площадь Победы, 1 каб. 203
email: arx@kfgd.ru

тел/факс: (4012) 92-31-15
тел: (4012) 92-33-80

Исх. № 164-7/у-365-270 от 03.07.2016 г.

На № 164-7/у-365 от 29.06.2016г.

Управление Федеральной службы
государственной регистрации,
кадастра и картографии по
Калининградской области

ул. Соммера, д. 27,
г. Калининград, 236040

Служба ГАСН
Калининградской области
Московский проспект, д. 95,
г. Калининград, 236006

✓ ЗАО «Акфен»
ул. В. Фермора, 5
г. Калининград, 236029

Уведомление

Комитет архитектуры и строительства уведомляет о том, что распоряжением от 04.07.2016 № 50-356-п комитета архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград» в разрешение от 27.07.2015 № 39-RU39301000-183-2015 на строительство объекта капитального строительства: «Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными общественными помещениями и подземной парковкой» по ул. Космонавта Леонова, 49 а в г. Калининграде, внесены изменения:

1. Наименование застройщика и его почтовый адрес читать в следующей редакции: Закрытому акционерному обществу «Акфен», 236029, Калининградская область, г. Калининград, ул. В. Фермора, 5.

Заместитель главы администрации,
председатель комитета
архитектуры и строительства

А.Л. Крупин