



**АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ
И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Дмитрия Донского ул., д. 1, Калининград, 236007
Тел. 8 (4012) 599-900, 8 (4012) 599-903, факс 8 (4012) 599-915
e-mail: agrad@gov39.ru; http: aggrad.gov39.ru

**ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК «ЗАПАДНЫЙ ЛЕС»
ИНН 3904057334
ул. Беломорская, дом 2,
XXII из литеры А
г. Калининград, 236029**

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

14 октября 2020 года

№ 39-RU39301000-452-2020

**Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию
Калининградской области**

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Комплекс многоквартирных жилых домов со встроенно-пристроенными подземными автостоянками по ул. Горького – ул. Б. Окружная 3-я в г. Калининграде (I этап). Многоквартирный дом №1
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 39-2-1-2-030352-2020 от 10.07.2020 Письмо ООО «НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА» ОТ 20.08.2020 №489 Подтверждение соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 24.08.2020 б/н ООО «Балтпроект-39»

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:130302:44	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:130302	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 24 января 2020 года № RU39301000-066-2020/А, выдан Агентством по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области	
4	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Балтпроект-39», 2020 год, шифры 18-12, 18-12.К	
5	Краткие проектные характеристики:		
	Общая площадь (кв. м)	20223,50	Площадь участка (кв. м) 45000,00
	Объем (куб. м)	59827,5	в том числе ниже отм. 0.000 (куб. м) 12828,00
	Количество этажей (шт.)	10; 13	в том числе подземных (шт.) 1
	Площадь застройки (кв. м)	1679,0	Высота (м) 40,54
6	Адрес (местоположение) объекта:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская область, г. Калининград, ул. Горького – ул. Б. Окружная, 3-я	

Срок действия настоящего разрешения – до 23 марта 2024 года в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (шифр 18-12-ПОС)

Руководитель Агентства



В.Л. Касьянова

