

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общества с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МЕТОДИКА"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО "МЕТОДИКА"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 236006
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Калининградская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Гурьевский
	1.2.4	Вид населенного пункта: поселок
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Невское
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: ул. Туруханская
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 3А;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(401)251-29-20
	1.4.2	Адрес электронной почты: Trest.kmi@trest.cc
	1.4.3	Адрес официального сайта: dadaeva.trest.cc
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Татаров

	1.5.2	Имя: Владимир
	1.5.3	Отчество (при наличии): Иванович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 3917519201
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1133926047991
	2.1.3	Год регистрации: 2013 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общества с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Методика"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 3917519201
	3.1.4	Голосов в органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес в стране регистрации:
	3.2.7	Голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Тимощук
	3.3.2	Имя: Александр
	3.3.3	Отчество (при наличии): Владимирович

	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Голосов в органе управления: 0 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения):
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: (23 743) р.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 379 091 346 р.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 274 502 003 р.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p>Отсутствует</p>

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке: Не подано
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: Не принято
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, установленным требованиям:
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании должника и заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом

	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Калининградская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Калининград
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Ленинградский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Старшины Дадаева
	9.2.10	Дом: 65
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 15
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 15
	9.2.20	Общая площадь объекта: 19293,00 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из крупных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборно-монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А
	9.2.24	Сейсмостойкость: нормальная
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 12999,2 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:

Объект №1		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ЛЕНТИСИЗ-КАЛИНИНГРАД
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Рогаль
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Любовь
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Алексеевна
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3904014612
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общества с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АМ Квадр"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Денисов
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Андрей

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Николаевич
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3906323535
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 05.06.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-1-2-0012-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общества с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Центр негосударственной экспертизы "Бюро экспертных оценок в сфере строительства"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7736663176
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческого обозначения	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Дадаевский" (ЖК "Дадаевский")
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 39-RU39301000-149-2015

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.06.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.12.2017
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 11.03.2016
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет архитектуры и строительства администрации городского округа "Город Калининград"
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственности земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право субаренды
	12.1.2	Вид договора: Договор субаренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.11.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.12.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 30.11.2021
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственности земельного участка: Муниципальные казенные предприятия

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: Администрация городского округа "город Калининград"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности и земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация городского округа "город Калининград"
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 39:15:131931_565
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 21 342 км2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание и игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению:
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальные унитарные предприятия
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Гидротехник
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3903009923
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.10.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №Ту-1316 №ПТУ-1322
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальные унитарные предприятия
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Гидротехник
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3904002215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.10.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №759
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.10.2019

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения:
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичные / Открытые акционерные общества
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Янтарьэнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3903007130
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.10.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №71201/14
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.10.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения:
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичные / Открытые акционерные общества
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Калининградгазификация
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3906214945
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.09.2014

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: №270-М
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 10.09.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения:
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Телекоммуникации и Сервис-Диалог"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3908602823

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 237
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 181
	15.1.3	В том числе машино-мест: 122
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений: 59
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	1	1	94,6	3
2	Жилое помещение	1	1	39,7	1
3	Жилое помещение	1	1	41,0	1
4	Жилое помещение	1	1	39,1	1
5	Жилое помещение	1	1	39,6	1
6	Жилое помещение	1	1	41,9	1
7	Жилое помещение	2	1	94,6	3

8	Жилое помещение	2	1	39,7	1
9	Жилое помещение	2	1	41,0	1
10	Жилое помещение	2	1	39,1	1
11	Жилое помещение	2	1	39,6	1
12	Жилое помещение	2	1	41,9	1
13	Жилое помещение	2	1	60,7	2
14	Жилое помещение	3	1	94,6	3
15	Жилое помещение	3	1	39,7	1
16	Жилое помещение	3	1	41,0	1
17	Жилое помещение	3	1	39,1	1
18	Жилое помещение	3	1	39,6	1
19	Жилое помещение	3	1	41,9	1
20	Жилое помещение	3	1	60,7	2
21	Жилое помещение	4	1	94,6	3
22	Жилое помещение	4	1	39,7	1
23	Жилое помещение	4	1	41,0	1
24	Жилое помещение	4	1	39,1	1
25	Жилое помещение	4	1	39,6	1
26	Жилое помещение	4	1	41,9	1
27	Жилое помещение	4	1	60,7	2
28	Жилое помещение	5	1	94,6	3
29	Жилое помещение	5	1	39,7	1
30	Жилое помещение	5	1	41,0	1
31	Жилое помещение	5	1	39,1	1
32	Жилое помещение	5	1	39,6	1
33	Жилое помещение	5	1	41,9	1
34	Жилое помещение	5	1	60,7	2
35	Жилое помещение	6	1	94,6	3
36	Жилое помещение	6	1	39,7	1
37	Жилое помещение	6	1	41,0	1
38	Жилое помещение	6	1	39,1	1
39	Жилое помещение	6	1	39,6	1
40	Жилое помещение	6	1	41,9	1
41	Жилое помещение	6	1	60,7	2
42	Жилое помещение	7	1	94,6	3
43	Жилое помещение	7	1	39,7	1
44	Жилое помещение	7	1	41,0	1
45	Жилое помещение	7	1	39,1	1
46	Жилое помещение	7	1	39,6	1

47	Жилое помещение	7	1	41,9	1
48	Жилое помещение	7	1	60,7	2
49	Жилое помещение	8	1	94,6	3
50	Жилое помещение	8	1	39,7	1
51	Жилое помещение	8	1	41,0	1
52	Жилое помещение	8	1	39,1	1
53	Жилое помещение	8	1	39,6	1
54	Жилое помещение	8	1	41,9	1
55	Жилое помещение	8	1	60,7	2
56	Жилое помещение	9	1	96,8	3
57	Жилое помещение	9	1	40,3	1
58	Жилое помещение	9	1	41,8	1
59	Жилое помещение	9	1	39,8	1
60	Жилое помещение	9	1	41,2	1
61	Жилое помещение	9	1	43,8	1
62	Жилое помещение	9	1	62,5	2
63	Жилое помещение	10	1	96,8	3
64	Жилое помещение	10	1	40,3	1
65	Жилое помещение	10	1	41,8	1
66	Жилое помещение	10	1	39,8	1
67	Жилое помещение	10	1	41,2	1
68	Жилое помещение	10	1	43,8	1
69	Жилое помещение	10	1	62,5	2
70	Жилое помещение	11	1	96,8	3
71	Жилое помещение	11	1	40,3	1
72	Жилое помещение	11	1	41,8	1
73	Жилое помещение	11	1	39,8	1
74	Жилое помещение	11	1	41,2	1
75	Жилое помещение	11	1	43,8	1
76	Жилое помещение	11	1	62,5	2
77	Жилое помещение	12	1	96,8	3
78	Жилое помещение	12	1	40,3	1
79	Жилое помещение	12	1	41,8	1
80	Жилое помещение	12	1	39,8	1
81	Жилое помещение	12	1	41,2	1
82	Жилое помещение	12	1	43,8	1
83	Жилое помещение	12	1	62,5	2
84	Жилое помещение	13	1	96,8	3
85	Жилое помещение	13	1	40,3	1

86	Жилое помещение	13	1	41,8	1
87	Жилое помещение	13	1	39,8	1
88	Жилое помещение	13	1	41,2	1
89	Жилое помещение	13	1	43,8	1
90	Жилое помещение	13	1	62,5	2
91	Жилое помещение	14	1	96,8	3
92	Жилое помещение	14	1	40,3	1
93	Жилое помещение	14	1	41,8	1
94	Жилое помещение	14	1	39,8	1
95	Жилое помещение	14	1	41,2	1
96	Жилое помещение	14	1	43,8	1
97	Жилое помещение	14	1	62,5	2
98	Жилое помещение	1	2	98,1	3
99	Жилое помещение	1	2	39,9	1
100	Жилое помещение	1	2	40,3	1
101	Жилое помещение	1	2	42,2	1
102	Жилое помещение	1	2	64,1	2
103	Жилое помещение	1	2	99,5	3
104	Жилое помещение	2	2	39,8	1
105	Жилое помещение	2	2	40,3	1
106	Жилое помещение	2	2	42,3	1
107	Жилое помещение	2	2	65,5	2
108	Жилое помещение	3	2	96,8	3
109	Жилое помещение	3	2	39,8	1
110	Жилое помещение	3	2	40,3	1
111	Жилое помещение	3	2	42,3	1
112	Жилое помещение	3	2	64,1	2
113	Жилое помещение	4	2	96,8	3
114	Жилое помещение	4	2	39,8	1
115	Жилое помещение	4	2	40,3	1
116	Жилое помещение	4	2	42,3	1
117	Жилое помещение	4	2	64,1	2
118	Жилое помещение	5	2	96,8	3
119	Жилое помещение	5	2	39,8	1
120	Жилое помещение	5	2	40,3	1
121	Жилое помещение	5	2	42,3	1
122	Жилое помещение	5	2	64,1	2
123	Жилое помещение	6	2	96,8	3
124	Жилое помещение	6	2	39,8	1

125	Жилое помещение	6	2	40,3	1
126	Жилое помещение	6	2	42,3	1
127	Жилое помещение	6	2	64,1	2
128	Жилое помещение	7	2	96,8	3
129	Жилое помещение	7	2	39,8	1
130	Жилое помещение	7	2	40,3	1
131	Жилое помещение	7	2	42,3	1
132	Жилое помещение	7	2	64,1	2
133	Жилое помещение	8	2	96,8	3
134	Жилое помещение	8	2	39,8	1
135	Жилое помещение	8	2	40,3	1
136	Жилое помещение	8	2	42,3	1
137	Жилое помещение	8	2	64,1	2
138	Жилое помещение	9	2	99,0	3
139	Жилое помещение	9	2	40,4	1
140	Жилое помещение	9	2	41,1	1
141	Жилое помещение	9	2	43,0	1
142	Жилое помещение	9	2	65,6	2
143	Жилое помещение	10	2	99,0	3
144	Жилое помещение	10	2	40,4	1
145	Жилое помещение	10	2	41,1	1
146	Жилое помещение	10	2	43,0	1
147	Жилое помещение	10	2	65,6	2
148	Жилое помещение	11	2	99,0	3
149	Жилое помещение	11	2	40,4	1
150	Жилое помещение	11	2	41,1	1
151	Жилое помещение	11	2	43,0	1
152	Жилое помещение	11	2	65,6	2
153	Жилое помещение	12	2	99,0	3
154	Жилое помещение	12	2	40,4	1
155	Жилое помещение	12	2	41,1	1
156	Жилое помещение	12	2	43,0	1
157	Жилое помещение	12	2	65,6	2
158	Жилое помещение	13	2	99,0	3
159	Жилое помещение	13	2	40,4	1
160	Жилое помещение	13	2	41,1	1
161	Жилое помещение	13	2	43,0	1
162	Жилое помещение	13	2	65,6	2
163	Жилое помещение	14	2	99,0	3

164	Жилое помещение	14	2	40,4	1
165	Жилое помещение	14	2	41,1	1
166	Жилое помещение	14	2	43,0	1
167	Жилое помещение	14	2	65,6	2
168	Жилое помещение	1	3	96,8	3
169	Жилое помещение	1	3	39,9	1
170	Жилое помещение	1	3	40,3	1
171	Жилое помещение	1	3	42,2	1
172	Жилое помещение	1	3	65,5	2
173	Жилое помещение	1	3	96,8	3
174	Жилое помещение	2	3	39,8	1
175	Жилое помещение	2	3	40,3	1
176	Жилое помещение	2	3	42,3	1
177	Жилое помещение	2	3	65,5	2
178	Жилое помещение	3	3	96,8	3
179	Жилое помещение	3	3	39,8	1
180	Жилое помещение	3	3	40,3	1
181	Жилое помещение	3	3	42,3	1
182	Жилое помещение	3	3	64,1	2
183	Жилое помещение	4	3	96,8	3
184	Жилое помещение	4	3	39,8	1
185	Жилое помещение	4	3	40,3	1
186	Жилое помещение	4	3	42,3	1
187	Жилое помещение	4	3	64,1	2
188	Жилое помещение	5	3	96,8	3
189	Жилое помещение	5	3	39,8	1
190	Жилое помещение	5	3	40,3	1
191	Жилое помещение	5	3	42,3	1
192	Жилое помещение	5	3	64,1	2
193	Жилое помещение	6	3	96,8	3
194	Жилое помещение	6	3	39,8	1
195	Жилое помещение	6	3	40,3	1
196	Жилое помещение	6	3	42,3	1
197	Жилое помещение	6	3	64,1	2
198	Жилое помещение	7	3	96,8	3
199	Жилое помещение	7	3	39,8	1
200	Жилое помещение	7	3	40,3	1
201	Жилое помещение	7	3	42,3	1
202	Жилое помещение	7	3	64,1	2

203	Жилое помещение	8	3	96,8	3
204	Жилое помещение	8	3	39,8	1
205	Жилое помещение	8	3	40,3	1
206	Жилое помещение	8	3	42,3	1
207	Жилое помещение	8	3	64,1	2
208	Жилое помещение	9	3	99,0	3
209	Жилое помещение	9	3	40,4	1
210	Жилое помещение	9	3	41,1	1
211	Жилое помещение	9	3	43,0	1
212	Жилое помещение	9	3	65,6	2
213	Жилое помещение	10	3	99,0	3
214	Жилое помещение	10	3	40,4	1
215	Жилое помещение	10	3	41,1	1
216	Жилое помещение	10	3	43,0	1
217	Жилое помещение	10	3	65,6	2
218	Жилое помещение	11	3	99,0	3
219	Жилое помещение	11	3	40,4	1
220	Жилое помещение	11	3	41,1	1
221	Жилое помещение	11	3	43,0	1
222	Жилое помещение	11	3	65,6	2
223	Жилое помещение	12	3	99,0	3
224	Жилое помещение	12	3	40,4	1
225	Жилое помещение	12	3	41,1	1
226	Жилое помещение	12	3	43,0	1
227	Жилое помещение	12	3	65,6	2
228	Жилое помещение	13	3	99,0	3
229	Жилое помещение	13	3	40,4	1
230	Жилое помещение	13	3	41,1	1
231	Жилое помещение	13	3	43,0	1
232	Жилое помещение	14	3	65,6	2
233	Жилое помещение	14	3	99,0	3
234	Жилое помещение	14	3	40,4	1
235	Жилое помещение	14	3	41,1	1
236	Жилое помещение	14	3	43,0	1
237	Жилое помещение	14	3	65,6	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений

15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения
---	------------	------	----------------	--------------------	-----------------------------------

					Наименование	Площадь(м2)
002	Техническое	-1	1	10.40	Элект роцит овая	10.4
016	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая	5.00
017	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая	5.00
018	Кладовая	-1	1	5.10	Кладовая	5.10
019	Кладовая	-1	1	5.10	Кладовая	5.10
020	Кладовая	-1	1	5.10	Кладовая	5.10
021	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90
022	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90
023	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30
024	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30
025	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая	5.00
026	Кладовая	-1	1	4.90	Кладовая	4.90
027	Кладовая	-1	1	4.90	Кладовая	4.90
028	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая	5.00
029	Кладовая	-1	1	6.00	Кладовая	6.00
030	Кладовая	-1	1	8.50	Кладовая	8.50
031	Кладовая	-1	1	6.90	Кладовая	6.90
032	Кладовая	-1	1	6.90	Кладовая	6.90
033	Кладовая	-1	1	7.50	Кладовая	7.50
034	Кладовая	-1	1	7.50	Кладовая	7.50
035	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60
036	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50
001	Насосная	-1	2	17.60	Насосная	17.60
006	Техническое	-1	2	8.20	Помещение для хранения люм. Ламп	8.20
014	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая	4.40
015	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая	4.40
016	Кладовая	-1	2	6.20	Кладовая	6.20
017	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая	4.40
018	Кладовая	-1	2	4.50	Кладовая	4.50
019	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая	4.40
020	Кладовая	-1	2	5.00	Кладовая	5.00
021	Кладовая	-1	2	9.40	Кладовая	9.40
022	Кладовая	-1	2	4.70	Кладовая	4.70
023	Кладовая	-1	2	4.70	Кладовая	4.70
024	Кладовая	-1	2	4.50	Кладовая	4.50
025	Кладовая	-1	2	6.10	Кладовая	6.10
026	Кладовая	-1	2	6.10	Кладовая	6.10
027	Кладовая	-1	2	9.30	Кладовая	9.30

005	Техническое	-1	3	12.50	Водомерный узел, насосная	12.50
012	Кладовая	-1	3	15.70	Кладовая	15.70
013	Кладовая	-1	3	4.40	Кладовая	4.40
014	Кладовая	-1	3	4.40	Кладовая	4.40
015	Кладовая	-1	3	6.20	Кладовая	6.20
016	Кладовая	-1	3	4.40	Кладовая	4.40
017	Кладовая	-1	3	4.50	Кладовая	4.50
018	Кладовая	-1	3	4.40	Кладовая	4.40
019	Кладовая	-1	3	4.90	Кладовая	4.90
020	Кладовая	-1	3	5.90	Кладовая	5.90
021	Кладовая	-1	3	4.40	Кладовая	4.40
022	Кладовая	-1	3	4.40	Кладовая	4.40
023	Кладовая	-1	3	5.00	Кладовая	5.00
024	Кладовая	-1	3	9.40	Кладовая	9.40
025	Кладовая	-1	3	3.90	Кладовая	3.90
026	Кладовая	-1	3	5.50	Кладовая	5.50
027	Кладовая	-1	3	4.50	Кладовая	4.50
028	Кладовая	-1	3	6.10	Кладовая	6.10
029	Кладовая	-1	3	6.10	Кладовая	6.10
030	Кладовая	-1	3	9.30	Кладовая	9.30

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
002	Техническое	-1	1	10.40
016	Кладовая	-1	1	5.00
017	Кладовая	-1	1	5.00
018	Кладовая	-1	1	5.10
019	Кладовая	-1	1	5.10
020	Кладовая	-1	1	5.10
021	Кладовая	-1	1	3.90
022	Кладовая	-1	1	3.90
023	Кладовая	-1	1	4.30
024	Кладовая	-1	1	4.30
025	Кладовая	-1	1	5.00

026	Кладовая	-1	1	4.90
027	Кладовая	-1	1	4.90
028	Кладовая	-1	1	5.00
029	Кладовая	-1	1	6.00
030	Кладовая	-1	1	8.50
031	Кладовая	-1	1	6.90
032	Кладовая	-1	1	6.90
033	Кладовая	-1	1	7.50
034	Кладовая	-1	1	7.50
035	Кладовая	-1	1	3.60
036	Кладовая	-1	1	4.50
001	Насосная	-1	2	17.60
006	Техническое	-1	2	8.20
014	Кладовая	-1	2	4.40
015	Кладовая	-1	2	4.40
016	Кладовая	-1	2	6.20
017	Кладовая	-1	2	4.40
018	Кладовая	-1	2	4.50
019	Кладовая	-1	2	4.40
020	Кладовая	-1	2	5.00
021	Кладовая	-1	2	9.40
022	Кладовая	-1	2	4.70
023	Кладовая	-1	2	4.70
024	Кладовая	-1	2	4.50
025	Кладовая	-1	2	6.10
026	Кладовая	-1	2	6.10
027	Кладовая	-1	2	9.30
005	Техническое	-1	3	12.50
012	Кладовая	-1	3	15.70
013	Кладовая	-1	3	4.40
014	Кладовая	-1	3	4.40
015	Кладовая	-1	3	6.20
016	Кладовая	-1	3	4.40
017	Кладовая	-1	3	4.50
018	Кладовая	-1	3	4.40
019	Кладовая	-1	3	4.90
020	Кладовая	-1	3	5.90
021	Кладовая	-1	3	4.40
022	Кладовая	-1	3	4.40

023	Кладовая	-1	3	5.00
024	Кладовая	-1	3	9.40
025	Кладовая	-1	3	3.90
026	Кладовая	-1	3	5.50
027	Кладовая	-1	3	4.50
028	Кладовая	-1	3	6.10
029	Кладовая	-1	3	6.10
030	Кладовая	-1	3	9.30

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Насосная	wilo-Comfort-N-Vario COR-1 MVIE 1603-6-GE	Установка повышения давления
2	На вводе в жилой дом	Щит ВРУ	Электроснабжение
3	Подземные уровни ,надземные этажи	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
4	Подземные уровни ,надземные этажи	Дождевая канализация	Водоотведение дождевых вод
5	Подземные уровни ,надземные этажи	Водоснабжение, городской водоотвод	Водоснабжение
6	Надземные этажи	Индивидуальные газовые котлы	Система отопления
7	Надземные этажи	Вентиляция жилых помещений	Общеобменная вентиляция
8	Подземные уровни	Вытяжка из помещений автостоянки. Система приточно-вытяжной вентиляции	Общеобменная вентиляция
9	Подземные уровни ,надземные этажи	Газоснабжение	Газоснабжение
10	Подземные уровни ,надземные этажи	Слаботочные системы	Сети связи
11	Подземные уровни ,надземные этажи	Лифтовое	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства

17.1.1

Этап реализации проекта строительства:
60 процентов готовности

17.1.2

Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:
2 квартал 2017 г.

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства

17.1.1

Этап реализации проекта строительства:
80 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 467 971 200 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 39:15:131931_565
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:	
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика			
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 р.	
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	[object Object],[object Object]	
	24.1.1	:	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	28.03.2018	раздел №6	о финансовом результате
2	27.04.2018	раздел №6	о финансовом результате