

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 39-000793 от 06.08.2020

Многоквартирный 16 этажный жилой дом по ул. Батальной в городе Калининграде 1-ый этап строительства

Дата первичного размещения: 18.03.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Специализированный застройщик "Балтийский"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ Балтийский
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 236009
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Калининградская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Калининград
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: переулок
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 2-ой Туруханский
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 8
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 8
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(921)710-08-95

	1.4.2	Адрес электронной почты: sz_baltiyskiy@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: kaliningradstroyinvest.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Распопова
	1.5.2	Имя: Татьяна
	1.5.3	Отчество (при наличии): Петровна
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 3906154686
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1063906116559
	2.1.3	Год регистрации: 2006 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Холдинг Калининградстройинвест"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 3904069570
	3.1.4	% голосов в органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:

	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	% голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Макаров
	3.4.2	Имя: Валерий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Михайлович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 99,9875 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 010-981-410 19
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 390500809525
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Договор купли-продажи ценных бумаг от 18.06.2018, договор купли-продажи ценных бумаг от 09 января 2019 года
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:

	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -582,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 249 312,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 574 660,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Калининградская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Калининград
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Батальная
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 17
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 24754 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные по металлическим балкам
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 16104,60 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1435,90 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 17540,50 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ЛенТ ИСИЗ-Калининград"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3904014612
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектный институт "Стройпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3904018215
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "РосПроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3904090613
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Центр Качества Строительства"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3906147985
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23.05.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0013-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Экспертиза Плюс
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7701402399
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 39-RU39301000-180-2017

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.10.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 23.10.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.11.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.11.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 39:15:0000000:6946
	12.3.2	Площадь земельного участка: 17701,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Конструкция покрытия улицы в жилой застройке принята из бетонной плитки на песчаном основании, покрытие тротуаров и площадок для отдыха-из тротуарной плитки. Края проездов обрамляются бетонным бортовым камнем, тротуаров-бетонным поребриком.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Проектом предусмотрено наличие для первого этапа строительства: 67 машино-мест из них 6 для инвалидов (МГН), расположены в северо-восточной, юго-западной части дома, а также во дворе с юго-восточной стороны.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Устройство детских и спортивных площадок, а также площадок для отдыха с установкой малых архитектурных форм. Для 1 этапа строительства детская площадка расположена во дворе жилого дома с юго-восточной стороны. Также проектом предусмотрены волейбольная, баскетбольная и теннисные площадки, которые будут располагаться в южной части всего дома.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Проектом предусмотрены оборудованные отдельно стоящие площадки для ТБО, расположенные с южной стороны дома. Также предусмотрена отдельная площадка для ТБО для магазина, расположенная в юго-западной части дома.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: предусмотрена посадка кустарников и деревьев на территории земельного участка в рамках благоустройства по ГП внутри дворов и по периметру земельного участка
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: для граждан маломобильных групп населения на входе в подъезды предусмотрены подъемники, на крыльцах-поручни. Для обеспечения требований доступности маломобильных групп населения на проекте указаны места понижения бортового камня до 4 см напротив каждого входа в подъезды
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): светильники типовые с использованием энергосберегающих, светодиодных, натриевых ламп малой мощности. Опоры типовые. (02.02.2017 год, срок действия ТУ 2 года, МКУ "Калининградская служба заказчика"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Гидротехник

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3906336196
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.02.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 89
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Калининградгазификация
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3906214945
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.02.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 263-М-ИП
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.02.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 893 901 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3903009923
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.01.2018

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-12-В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.01.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 704 012,98 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Агроимпульс
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3906205108
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.10.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12/18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 000 000 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3903009923
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.01.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-12-К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.01.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 011 250,16 руб.

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Балттелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3906992494
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Антенная служба плюс
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3906074825
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Антенная служба плюс
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3906074825
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Антенная служба плюс
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3906074825
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 349
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 2
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 2
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	54.16	2
2	Квартира	2	1	35.17	1
3	Квартира	2	1	35.06	1
4	Квартира	2	1	37.79	1
5	Квартира	2	1	55.33	2
6	Квартира	3	1	54.16	2
7	Квартира	3	1	35.17	1
8	Квартира	3	1	35.06	1
9	Квартира	3	1	37.79	1
10	Квартира	3	1	55.33	2
11	Квартира	4	1	54.16	2
12	Квартира	4	1	35.17	1
13	Квартира	4	1	35.06	1
14	Квартира	4	1	37.79	1
15	Квартира	4	1	55.33	2
16	Квартира	5	1	54.16	2
17	Квартира	5	1	35.17	1
18	Квартира	5	1	35.06	1
19	Квартира	5	1	37.79	1
20	Квартира	5	1	55.33	2
21	Квартира	6	1	54.16	2
22	Квартира	6	1	35.17	1
23	Квартира	6	1	35.06	1
24	Квартира	6	1	37.79	1
25	Квартира	6	1	55.33	2
26	Квартира	7	1	54.16	2
27	Квартира	7	1	35.17	1
28	Квартира	7	1	35.06	1
29	Квартира	7	1	37.79	1
30	Квартира	7	1	55.33	2

31	Квартира	8	1	54.16	2
32	Квартира	8	1	35.17	1
33	Квартира	8	1	35.06	1
34	Квартира	8	1	37.79	1
35	Квартира	8	1	55.33	2
36	Квартира	9	1	53.69	2
37	Квартира	9	1	35.17	1
38	Квартира	9	1	35.06	1
39	Квартира	9	1	37.79	1
40	Квартира	9	1	55.13	2
41	Квартира	10	1	53.69	2
42	Квартира	10	1	35.17	1
43	Квартира	10	1	35.06	1
44	Квартира	10	1	37.79	1
45	Квартира	10	1	55.13	2
46	Квартира	11	1	53.69	2
47	Квартира	11	1	35.17	1
48	Квартира	11	1	35.06	1
49	Квартира	11	1	37.79	1
50	Квартира	11	1	55.13	2
51	Квартира	12	1	53.69	2
52	Квартира	12	1	35.17	1
53	Квартира	12	1	35.06	1
54	Квартира	12	1	37.79	1
55	Квартира	12	1	55.13	2
56	Квартира	13	1	53.69	2
57	Квартира	13	1	35.17	1
58	Квартира	13	1	35.06	1
59	Квартира	13	1	37.79	1
60	Квартира	13	1	55.13	2
61	Квартира	14	1	53.69	2
62	Квартира	14	1	35.17	1
63	Квартира	14	1	35.06	1
64	Квартира	14	1	37.79	1
65	Квартира	14	1	55.13	2
66	Квартира	15	1	53.69	2
67	Квартира	15	1	35.17	1
68	Квартира	15	1	35.06	1
69	Квартира	15	1	37.79	1
70	Квартира	15	1	55.13	2
71	Квартира	16	1	53.69	2
72	Квартира	16	1	35.17	1
73	Квартира	16	1	35.06	1

74	Квартира	16	1	37.79	1
75	Квартира	16	1	55.13	2
76	Квартира	2	2	55.33	2
77	Квартира	2	2	37.79	1
78	Квартира	2	2	35.06	1
79	Квартира	2	2	37.54	1
80	Квартира	2	2	40	1
81	Квартира	2	2	54.51	2
82	Квартира	3	2	55.33	2
83	Квартира	3	2	37.79	1
84	Квартира	3	2	35.06	1
85	Квартира	3	2	37.54	1
86	Квартира	3	2	40	1
87	Квартира	3	2	54.51	2
88	Квартира	4	2	55.33	2
89	Квартира	4	2	37.79	1
90	Квартира	4	2	35.06	1
91	Квартира	4	2	37.54	1
92	Квартира	4	2	40	1
93	Квартира	4	2	54.51	2
94	Квартира	5	2	55.33	2
95	Квартира	5	2	37.79	1
96	Квартира	5	2	35.06	1
97	Квартира	5	2	37.54	1
98	Квартира	5	2	40	1
99	Квартира	5	2	54.51	2
100	Квартира	6	2	55.33	2
101	Квартира	6	2	37.79	1
102	Квартира	6	2	35.06	1
103	Квартира	6	2	37.54	1
104	Квартира	6	2	40	1
105	Квартира	6	2	54.51	2
106	Квартира	7	2	55.33	2
107	Квартира	7	2	37.79	1
108	Квартира	7	2	35.06	1
109	Квартира	7	2	37.54	1
110	Квартира	7	2	40	1
111	Квартира	7	2	54.51	2
112	Квартира	8	2	55.33	2
113	Квартира	8	2	37.79	1
114	Квартира	8	2	35.06	1
115	Квартира	8	2	37.54	1
116	Квартира	8	2	40	1

117	Квартира	8	2	54.51	2
118	Квартира	9	2	55.13	2
119	Квартира	9	2	37.79	1
120	Квартира	9	2	35.06	1
121	Квартира	9	2	37.54	1
122	Квартира	9	2	40	1
123	Квартира	9	2	54.31	2
124	Квартира	10	2	55.13	2
125	Квартира	10	2	37.79	1
126	Квартира	10	2	35.06	1
127	Квартира	10	2	37.54	1
128	Квартира	10	2	40	1
129	Квартира	10	2	54.31	2
130	Квартира	11	2	55.13	2
131	Квартира	11	2	37.79	1
132	Квартира	11	2	35.06	1
133	Квартира	11	2	37.54	1
134	Квартира	11	2	40	1
135	Квартира	11	2	54.31	2
136	Квартира	12	2	55.13	2
137	Квартира	12	2	37.79	1
138	Квартира	12	2	35.06	1
139	Квартира	12	2	37.54	1
40	Квартира	12	2	40	1
141	Квартира	12	2	54.31	2
142	Квартира	13	2	55.13	2
143	Квартира	13	2	37.79	1
144	Квартира	13	2	35.06	1
145	Квартира	13	2	37.54	1
146	Квартира	13	2	40	1
147	Квартира	13	2	54.31	2
148	Квартира	14	2	55.13	2
149	Квартира	14	2	37.79	1
150	Квартира	14	2	35.06	1
151	Квартира	14	2	37.54	1
152	Квартира	14	2	40	1
153	Квартира	14	2	54.31	2
154	Квартира	15	2	55.13	2
155	Квартира	15	2	37.79	1
156	Квартира	15	2	35.06	1
157	Квартира	15	2	37.54	1
158	Квартира	15	2	40	1
159	Квартира	15	2	54.31	2

160	Квартира	16	2	55.13	2
161	Квартира	16	2	37.79	1
162	Квартира	16	2	35.06	1
163	Квартира	16	2	37.54	1
164	Квартира	16	2	40	1
165	Квартира	16	2	54.31	2
166	Квартира	1	3	70.73	3
167	Квартира	1	3	34.49	1
168	Квартира	2	3	70.73	3
169	Квартира	2	3	34.34	1
170	Квартира	2	3	56.05	2
171	Квартира	2	3	55.89	2
172	Квартира	2	3	34.34	1
173	Квартира	2	3	62.03	2
174	Квартира	3	3	70.73	3
175	Квартира	3	3	34.34	1
176	Квартира	3	3	56.05	2
177	Квартира	3	3	55.89	2
178	Квартира	3	3	34.34	1
179	Квартира	3	3	62.03	3
180	Квартира	4	3	70.73	3
181	Квартира	4	3	34.34	1
182	Квартира	4	3	56.05	2
183	Квартира	4	3	55.89	2
184	Квартира	4	3	34.34	1
185	Квартира	4	3	62.03	3
186	Квартира	5	3	70.73	3
187	Квартира	5	3	34.34	1
188	Квартира	5	3	56.05	2
189	Квартира	5	3	55.89	2
190	Квартира	5	3	34.34	1
191	Квартира	5	3	62.03	3
192	Квартира	6	3	70.73	3
193	Квартира	6	3	34.34	1
194	Квартира	6	3	56.05	2
195	Квартира	6	3	55.89	2
196	Квартира	6	3	34.34	1
197	Квартира	6	3	62.03	3
198	Квартира	7	3	70.73	3
199	Квартира	7	3	34.34	1
200	Квартира	7	3	56.05	2
201	Квартира	7	3	55.89	2
202	Квартира	7	3	34.34	1

203	Квартира	7	3	62.03	3
204	Квартира	8	3	70.73	3
205	Квартира	8	3	34.34	1
206	Квартира	8	3	56.05	2
207	Квартира	8	3	55.89	2
208	Квартира	8	3	34.34	1
209	Квартира	8	3	62.03	3
210	Квартира	9	3	70.73	3
211	Квартира	9	3	34.24	1
212	Квартира	9	3	56.05	2
213	Квартира	9	3	55.89	2
214	Квартира	9	3	34.24	1
215	Квартира	9	3	62.03	2
216	Квартира	10	3	70.73	3
217	Квартира	10	3	34.24	1
218	Квартира	10	3	56.05	2
219	Квартира	10	3	55.89	2
220	Квартира	10	3	34.24	1
221	Квартира	10	3	62.03	2
222	Квартира	11	3	70.73	3
223	Квартира	11	3	34.24	1
224	Квартира	11	3	56.05	2
225	Квартира	11	3	55.89	2
226	Квартира	11	3	34.24	1
227	Квартира	11	3	62.03	2
228	Квартира	12	3	70.73	3
229	Квартира	12	3	34.24	1
230	Квартира	12	3	56.05	2
231	Квартира	12	3	55.89	2
232	Квартира	12	3	34.24	1
233	Квартира	12	3	62.03	2
234	Квартира	13	3	70.73	3
235	Квартира	13	3	34.24	1
236	Квартира	13	3	56.05	2
237	Квартира	13	3	55.89	2
238	Квартира	13	3	34.24	1
239	Квартира	13	3	62.03	2
240	Квартира	14	3	70.73	3
241	Квартира	14	3	34.24	1
242	Квартира	14	3	56.05	2
243	Квартира	14	3	55.89	2
244	Квартира	14	3	34.24	1
245	Квартира	14	3	62.03	2

246	Квартира	15	3	70.73	3
247	Квартира	15	3	34.24	1
248	Квартира	15	3	56.05	2
249	Квартира	15	3	55.89	2
250	Квартира	15	3	34.24	1
251	Квартира	15	3	62.03	2
252	Квартира	16	3	70.73	3
253	Квартира	16	3	34.24	1
254	Квартира	16	3	56.05	2
255	Квартира	16	3	55.89	2
256	Квартира	16	3	34.24	1
257	Квартира	16	3	62.03	2
258	Квартира	1	4	36.87	1
259	Квартира	1	4	37.24	1
260	Квартира	1	4	37.41	1
261	Квартира	1	4	61.35	2
262	Квартира	2	4	36.84	1
263	Квартира	2	4	37.24	1
264	Квартира	2	4	37.41	1
265	Квартира	2	4	61.35	2
266	Квартира	3	4	60.28	2
267	Квартира	3	4	37.75	1
268	Квартира	3	4	37.03	1
269	Квартира	3	4	37.24	1
270	Квартира	3	4	37.41	1
271	Квартира	3	4	61.35	2
272	Квартира	4	4	60.28	2
273	Квартира	4	4	37.75	1
274	Квартира	4	4	37.03	1
275	Квартира	4	4	37.24	1
276	Квартира	4	4	37.41	1
277	Квартира	4	4	61.35	2
278	Квартира	5	4	60.28	2
279	Квартира	5	4	37.75	1
280	Квартира	5	4	37.03	1
281	Квартира	5	4	37.24	1
282	Квартира	5	4	37.41	1
283	Квартира	5	4	61.35	2
284	Квартира	6	4	60.28	2
285	Квартира	6	4	37.75	1
286	Квартира	6	4	37.09	1
287	Квартира	6	4	37.24	1
288	Квартира	6	4	37.41	1

289	Квартира	6	4	61.35	2
290	Квартира	7	4	60.28	2
291	Квартира	7	4	37.75	1
292	Квартира	7	4	37.24	1
293	Квартира	7	4	37.24	1
294	Квартира	7	4	37.41	1
295	Квартира	7	4	61.35	2
296	Квартира	8	4	60.28	2
297	Квартира	8	4	37.75	1
298	Квартира	8	4	37.24	1
299	Квартира	8	4	37.24	1
300	Квартира	8	4	37.41	1
301	Квартира	8	4	61.35	2
302	Квартира	9	4	60.28	2
303	Квартира	9	4	37.75	1
304	Квартира	9	4	37.24	1
305	Квартира	9	4	37.24	1
306	Квартира	9	4	37.41	1
307	Квартира	9	4	61.35	2
308	Квартира	10	4	60.28	2
309	Квартира	10	4	37.75	1
310	Квартира	10	4	37.24	1
311	Квартира	10	4	37.24	1
312	Квартира	10	4	37.41	1
313	Квартира	10	4	61.35	2
314	Квартира	11	4	60.28	2
315	Квартира	11	4	37.75	1
316	Квартира	11	4	37.24	1
317	Квартира	11	4	37.24	1
318	Квартира	11	4	37.41	1
319	Квартира	11	4	61.35	2
320	Квартира	12	4	60.28	2
321	Квартира	12	4	37.75	1
322	Квартира	12	4	37.24	1
323	Квартира	12	4	37.24	1
324	Квартира	12	4	37.41	1
325	Квартира	12	4	61.35	2
326	Квартира	13	4	60.28	2
327	Квартира	13	4	37.75	1
328	Квартира	13	4	37.24	1
329	Квартира	13	4	37.24	1
330	Квартира	13	4	37.41	1
331	Квартира	13	4	61.35	2

332	Квартира	14	4	60.28	2
333	Квартира	14	4	37.75	1
334	Квартира	14	4	37.24	1
335	Квартира	14	4	37.24	1
336	Квартира	14	4	37.44	1
337	Квартира	14	4	61.35	2
338	Квартира	15	4	60.28	2
339	Квартира	15	4	37.75	1
340	Квартира	15	4	37.24	1
341	Квартира	15	4	37.24	1
342	Квартира	15	4	37.41	1
343	Квартира	15	4	61.35	2
344	Квартира	16	4	60.28	2
345	Квартира	16	4	37.75	1
346	Квартира	16	4	37.24	1
347	Квартира	16	4	37.24	1
348	Квартира	16	4	37.41	1
349	Квартира	16	4	61.35	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
---	--	--------	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	нежилое	подвал, 1	1,2,3	1359.82	магазин	1359.82
					подсобное помещение	68.30
					теплогенераторная	11.90
					санузел	1.10
					санузел	1.10
					санузел	1.10
					подсобное помещение	6.30
					коридор	4.50
					кабинет	13.30
					венткамера	24.10
					разгрузочная	23.60
					коридор	40.82
					подсобное помещение	95.70
					торговый зал	148.80
					тамбур	5.30
					коридор	3.90
					подсобное помещение	36.60
					кабинет	10.00
					коридор	5.40
					коридор	4.00
					санузел	1.10

					санузел	1.10
					санузел	1.10
					подсобное помещение	68.30
					коридор	47.20
					подсобное помещение	132.50
					тамбур	5.30
					торговый зал	179.50
					подсобное помещение	28.60
					кабинет	21.40
					коридор	15.00
					кодридор	4.00
					санузел	1.10
					санузел	1.10
					санузел	1.10
					подсобное помещение	129.70
					тамбур	7.90
					электрощитовая	22.30
					торговый зал	185.70
2	нежилое	1-2	4	76.08	нежилое помещение	76.08
					холл	12.77
					тамбур	8.00
					тамбур	3.30
					нежилое помещение	34.24
					санузел	1.63
					теплогенераторная	8.14
					нежилое помещение	8.00

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	подвал	подвал, 1 подъезд	общественное	482.29
2	подвал	подвал, 1 подъезд	общественное	7.48
3	электрощитовая	подвал, 1 подъезд	техническое	13.41
4	подвал	подвал, 1 подъезд	общественное	15.53
5	подвал	подвал, 2 подъезд	общественное	490.33
6	подвал	подвал, 2 подъезд	общественное	7.48
7	электрощитовая	подвал, 2 подъезд	общественное	13.41
8	подвал	подвал, 2 подъезд	общественное	7.14
9	лестничная клетка	1 этаж, 1 подъезд	общественное	12.77
10	кладовая уборочного инвентаря	1 этаж, 1 подъезд	техническое	1.48
11	тамбур	1 этаж, 1 подъезд	общественное	2.16

12	тамбур	1 этаж, 1 подъезд	общественное	4.73
13	тамбур	1 этаж, 1 подъезд	общественное	6.42
14	лестничная клетка	1 этаж, 2 подъезд	общественное	12.77
15	кладовая уборочного инвентаря	1 этаж, 2 подъезд	техническое	1.48
16	тамбур	1 этаж, 2 подъезд	общественное	2.16
17	тамбур	1 этаж, 2 подъезд	общественное	4.73
18	тамбур	1 этаж, 2 подъезд	общественное	6.42
19	коридор	2 этаж, 1 подъезд	общественное	22.21
20	лестничная клетка	2 этаж, 1 подъезд	общественное	6.00
21	тамбур	2 этаж, 1 подъезд	общественное	2.17
22	воздушная зона	2 этаж, 1 подъезд	общественное	15.28
23	тамбур	2 этаж, 1 подъезд	общественное	2.17
24	лестничная клетка	2 этаж, 2 подъезд	общественное	6.00
25	тамбур	2 этаж, 2 подъезд	общественное	2.17
26	воздушная зона	2 этаж, 2 подъезд	общественное	15.28
27	тамбур	2 этаж, 2 подъезд	общественное	2.17
28	коридор	2 этаж, 2 подъезд	общественное	27.68
29	лестничная клетка	3 этаж, 1 подъезд	общественное	6.00
30	тамбур	3 этаж, 1 подъезд	общественное	2.17
31	тамбур	3 этаж, 1 подъезд	общественное	2.17
32	воздушная зона	3 этаж, 1 подъезд	общественное	6.42
33	коридор	3 этаж, 1 подъезд	общественное	22.21
34	лестничная клетка	4 этаж, 1 подъезд	общественное	6.00
35	тамбур	4 этаж, 1 подъезд	общественное	2.17
36	воздушная зона	4 этаж, 1 подъезд	общественное	6.42
37	тамбур	4 этаж, 1 подъезд	общественное	2.17
38	коридор	4 этаж, 1 подъезд	общественное	22.21
39	лестничная клетка	5 этаж, 1 подъезд	общественное	6.00
40	тамбур	5 этаж, 1 подъезд	общественное	2.17
41	воздушная зона	5 этаж, 1 подъезд	общественное	6.42
42	тамбур	5 этаж, 1 подъезд	общественное	2.17
43	коридор	5 этаж, 1 подъезд	общественное	22.21
44	лестничная клетка	6 этаж, 1 подъезд	общественное	6.00
45	тамбур	6 этаж, 1 подъезд	общественное	2.17
46	воздушная зона	6 этаж, 1 подъезд	общественное	6.42
47	тамбур	6 этаж, 1 подъезд	общественное	2.17
48	коридор	6 этаж, 1 подъезд	общественное	22.21
49	лестничная клетка	7 этаж, 1 подъезд	общественное	6.00
50	тамбур	7 этаж, 1 подъезд	общественное	2.17
51	воздушная зона	7 этаж, 1 подъезд	общественное	6.42
52	тамбур	7 этаж, 1 подъезд	общественное	2.17
53	коридор	7 этаж, 1 подъезд	общественное	22.21
54	лестничная клетка	8 этаж, 1 подъезд	общественное	6.00

55	тамбур	8 этаж, 1 подъезд	общественное	2.17
56	воздушная зона	8 этаж, 1 подъезд	общественное	6.42
57	тамбур	8 этаж, 1 подъезд	общественное	2.17
58	коридор	8 этаж, 1 подъезд	общественное	22.21
59	лестничная клетка	9 этаж, 1 подъезд	общественное	6.00
60	тамбур	9 этаж, 1 подъезд	общественное	2.17
61	воздушная зона	9 этаж, 1 подъезд	общественное	6.42
62	тамбур	9 этаж, 1 подъезд	общественное	2.17
63	коридор	9 этаж, 1 подъезд	общественное	22.21
64	лестничная клетка	10 этаж, 1 подъезд	общественное	6.00
65	тамбур	10 этаж, 1 подъезд	общественное	2.17
66	воздушная зона	10 этаж, 1 подъезд	общественное	6.42
67	тамбур	10 этаж, 1 подъезд	общественное	2.17
68	коридор	10 этаж, 1 подъезд	общественное	22.21
69	лестничная клетка	11 этаж, 1 подъезд	общественное	6.00
70	тамбур	11 этаж, 1 подъезд	общественное	2.17
71	воздушная зона	11 этаж, 1 подъезд	общественное	6.42
72	тамбур	11 этаж, 1 подъезд	общественное	2.17
73	коридор	11 этаж, 1 подъезд	общественное	22.21
4	лестничная клетка	12 этаж, 1 подъезд	общественное	6.00
75	тамбур	12 этаж, 1 подъезд	общественное	2.17
76	воздушная зона	12 этаж, 1 подъезд	общественное	6.42
77	тамбур	12 этаж, 1 подъезд	общественное	2.17
78	коридор	12 этаж, 1 подъезд	общественное	22.21
79	лестничная клетка	13 этаж, 1 подъезд	общественное	6.00
80	тамбур	13 этаж, 1 подъезд	общественное	2.17
81	воздушная зона	13 этаж, 1 подъезд	общественное	6.42
82	тамбур	13 этаж, 1 подъезд	общественное	2.17
83	коридор	13 этаж, 1 подъезд	общественное	22.21
84	лестничная клетка	14 этаж, 1 подъезд	общественное	6.00
85	тамбур	14 этаж, 1 подъезд	общественное	2.17
86	воздушная зона	14 этаж, 1 подъезд	общественное	6.42
87	тамбур	14 этаж, 1 подъезд	общественное	2.17
88	коридор	14 этаж, 1 подъезд	общественное	22.21
89	лестничная клетка	15 этаж, 1 подъезд	общественное	6.00
90	тамбур	15 этаж, 1 подъезд	общественное	2.17
91	воздушная зона	15 этаж, 1 подъезд	общественное	6.42
92	тамбур	15 этаж, 1 подъезд	общественное	2.17
93	коридор	15 этаж, 1 подъезд	общественное	22.21
94	лестничная клетка	16 этаж, 1 подъезд	общественное	6.00
95	тамбур	16 этаж, 1 подъезд	общественное	2.17
96	воздушная зона	16 этаж, 1 подъезд	общественное	6.42
97	тамбур	16 этаж, 1 подъезд	общественное	2.17

98	коридор	16 этаж, 1 подъезд	общественное	22.21
99	лестничная клетка	3 этаж, 2 подъезд	общественное	6.00
100	тамбур	3 этаж, 2 подъезд	общественное	2.17
101	воздушная зона	3 этаж, 2 подъезд	общественное	6.42
102	тамбур	3 этаж, 2 подъезд	общественное	2.17
103	коридор	3 этаж, 2 подъезд	общественное	27.14
104	лестничная клетка	4 этаж, 2 подъезд	общественное	6.00
105	тамбур	4 этаж, 2 подъезд	общественное	2.17
106	воздушная зона	4 этаж, 2 подъезд	общественное	6.42
107	тамбур	4 этаж, 2 подъезд	общественное	2.17
108	коридор	4 этаж, 2 подъезд	общественное	27.14
109	лестничная клетка	5 этаж, 2 подъезд	общественное	6.00
110	тамбур	5 этаж, 2 подъезд	общественное	2.17
111	воздушная зона	5 этаж, 2 подъезд	общественное	6.42
112	тамбур	5 этаж, 2 подъезд	общественное	2.17
113	коридор	5 этаж, 2 подъезд	общественное	27.14
114	лестничная клетка	6 этаж, 2 подъезд	общественное	6.00
115	тамбур	6 этаж, 2 подъезд	общественное	2.17
116	воздушная зона	6 этаж, 2 подъезд	общественное	6.42
117	тамбур	6 этаж, 2 подъезд	общественное	2.17
118	коридор	6 этаж, 2 подъезд	общественное	27.14
119	лестничная клетка	7 этаж, 2 подъезд	общественное	6.00
120	тамбур	7 этаж, 2 подъезд	общественное	2.17
121	воздушная зона	7 этаж, 2 подъезд	общественное	6.42
122	тамбур	7 этаж, 2 подъезд	общественное	2.17
123	коридор	7 этаж, 2 подъезд	общественное	27.14
124	лестничная клетка	8 этаж, 2 подъезд	общественное	6.00
125	тамбур	8 этаж, 2 подъезд	общественное	2.17
126	воздушная зона	8 этаж, 2 подъезд	общественное	6.42
127	тамбур	8 этаж, 2 подъезд	общественное	2.17
128	коридор	8 этаж, 2 подъезд	общественное	27.14
129	лестничная клетка	9 этаж, 2 подъезд	общественное	6.00
130	тамбур	9 этаж, 2 подъезд	общественное	2.17
131	воздушная зона	9 этаж, 2 подъезд	общественное	6.42
132	тамбур	9 этаж, 2 подъезд	общественное	2.17
133	коридор	9 этаж, 2 подъезд	общественное	27.14
134	лестничная клетка	10 этаж, 2 подъезд	общественное	6.00
135	тамбур	10 этаж, 2 подъезд	общественное	2.17
136	воздушная зона	10 этаж, 2 подъезд	общественное	6.42
137	тамбур	10 этаж, 2 подъезд	общественное	2.17
138	коридор	10 этаж, 2 подъезд	общественное	27.14
139	лестничная клетка	11 этаж, 2 подъезд	общественное	6.00
140	тамбур	11 этаж, 2 подъезд	общественное	2.17

141	воздушная зона	11 этаж, 2 подъезд	общественное	6.42
142	тамбур	11 этаж, 2 подъезд	общественное	2.17
143	коридор	11 этаж, 2 подъезд	общественное	27.14
144	лестничная клетка	12 этаж, 2 подъезд	общественное	6.00
145	тамбур	12 этаж, 2 подъезд	общественное	2.17
146	воздушная зона	12 этаж, 2 подъезд	общественное	6.42
147	тамбур	12 этаж, 2 подъезд	общественное	2.17
148	коридор	12 этаж, 2 подъезд	общественное	27.14
149	лестничная клетка	13 этаж, 2 подъезд	общественное	6.00
150	тамбур	13 этаж, 2 подъезд	общественное	2.17
151	воздушная зона	13 этаж, 2 подъезд	общественное	6.42
152	тамбур	13 этаж, 2 подъезд	общественное	2.17
153	коридор	13 этаж, 2 подъезд	общественное	27.14
154	лестничная клетка	14 этаж, 2 подъезд	общественное	6.00
155	тамбур	14 этаж, 2 подъезд	общественное	2.17
156	воздушная зона	14 этаж, 2 подъезд	общественное	6.42
157	тамбур	14 этаж, 2 подъезд	общественное	2.17
158	коридор	14 этаж, 2 подъезд	общественное	27.14
159	лестничная клетка	15 этаж, 2 подъезд	общественное	6.00
160	тамбур	15 этаж, 2 подъезд	общественное	2.17
161	воздушная зона	15 этаж, 2 подъезд	общественное	6.42
162	тамбур	15 этаж, 2 подъезд	общественное	2.17
163	коридор	15 этаж, 2 подъезд	общественное	27.14
164	лестничная клетка	16 этаж, 2 подъезд	общественное	6.00
165	тамбур	16 этаж, 2 подъезд	общественное	2.17
166	воздушная зона	16 этаж, 2 подъезд	общественное	6.42
167	тамбур	16 этаж, 2 подъезд	общественное	2.17
168	коридор	16 этаж, 2 подъезд	общественное	27.14
169	коридор	чердак, 1 подъезд	общественное	9.44
170	чердак	чердак, 1 подъезд	общественное	343.50
171	лестничная клетка	чердак, 1 подъезд	общественное	6.00
172	чердак	чердак, 2 подъезд	общественное	308.70
173	чердак	чердак, 2 подъезд	общественное	215.60
174	коридор	чердак, 2 подъезд	общественное	9.44
175	лестничная клетка	чердак, 2 подъезд	общественное	6.00
176	подвал под магазином	подвал, 3 подъезд	общественное	394.50
177	электрощитовая	подвал, 3 подъезд	техническое	4.70
178	подвал под домом	подвал, 3 подъезд	общественное	179.70
179	водомерный узел	подвал, 3 подъезд	техническое	13.73
180	коридор	подвал, 3 подъезд	общественное	8.43
181	коридор	1 этаж, 3 подъезд	общественное	13.03
182	тамбур	1 этаж, 3 подъезд	общественное	5.06
183	кладовая уборочного инвентаря	1 этаж, 3 подъезд	общественное	1.33

184	тамбур	1 этаж, 3 подъезд	общественное	2.12
185	лестничная клетка	1 этаж, 3 подъезд	общественное	13.50
186	тамбур	1 этаж, 3 подъезд	общественное	5.72
87	коридор	2 этаж, 3 подъезд	общественное	13.03
188	тамбур	2 этаж, 3 подъезд	общественное	5.47
189	коридор	2 этаж, 3 подъезд	общественное	13.97
190	тамбур	2 этаж, 3 подъезд	общественное	3.87
191	воздушная зона	2 этаж, 3 подъезд	общественное	10.74
192	тамбур	2 этаж, 3 подъезд	общественное	3.03
193	тамбур	2 этаж, 3 подъезд	общественное	4.81
194	лестничная клетка	2 этаж, 3 подъезд	общественное	6.40
195	тамбур	3 этаж, 3 подъезд	общественное	4.81
196	коридор	3 этаж, 3 подъезд	общественное	13.03
197	тамбур	3 этаж, 3 подъезд	общественное	5.47
198	коридор	3 этаж, 3 подъезд	общественное	13.97
199	тамбур	3 этаж, 3 подъезд	общественное	3.87
200	воздушная зона	3 этаж, 3 подъезд	общественное	6.28
201	тамбур	3 этаж, 3 подъезд	общественное	2.92
202	лестничная клетка	3 этаж, 3 подъезд	общественное	6.60
203	тамбур	4 этаж, 3 подъезд	общественное	4.81
204	коридор	4 этаж, 3 подъезд	общественное	13.03
205	тамбур	4 этаж, 3 подъезд	общественное	5.47
206	коридор	4 этаж, 3 подъезд	общественное	13.97
207	тамбур	4 этаж, 3 подъезд	общественное	3.87
208	воздушная зона	4 этаж, 3 подъезд	общественное	6.28
209	тамбур	4 этаж, 3 подъезд	общественное	2.92
210	лестничная клетка	4 этаж, 3 подъезд	общественное	6.60
211	тамбур	5 этаж, 3 подъезд	общественное	4.81
212	коридор	5 этаж, 3 подъезд	общественное	13.03
213	тамбур	5 этаж, 3 подъезд	общественное	5.47
214	коридор	5 этаж, 3 подъезд	общественное	13.97
215	тамбур	5 этаж, 3 подъезд	общественное	3.87
216	воздушная зона	5 этаж, 3 подъезд	общественное	6.28
217	тамбур	5 этаж, 3 подъезд	общественное	2.92
218	лестничная клетка	5 этаж, 3 подъезд	общественное	6.60
219	тамбур	6 этаж, 3 подъезд	общественное	4.81
220	коридор	6 этаж, 3 подъезд	общественное	13.03
221	тамбур	6 этаж, 3 подъезд	общественное	5.47
222	коридор	6 этаж, 3 подъезд	общественное	13.97
223	тамбур	6 этаж, 3 подъезд	общественное	3.87
224	воздушная зона	6 этаж, 3 подъезд	общественное	6.28
225	тамбур	6 этаж, 3 подъезд	общественное	2.92
226	лестничная клетка	6 этаж, 3 подъезд	общественное	6.60

227	тамбур	7 этаж, 3 подъезд	общественное	4.81
228	коридор	7 этаж, 3 подъезд	общественное	13.03
229	тамбур	7 этаж, 3 подъезд	общественное	5.47
230	коридор	7 этаж, 3 подъезд	общественное	13.97
231	тамбур	7 этаж, 3 подъезд	общественное	3.87
232	воздушная зона	7 этаж, 3 подъезд	общественное	6.28
233	тамбур	7 этаж, 3 подъезд	общественное	2.92
234	лестничная клетка	7 этаж, 3 подъезд	общественное	6.60
235	тамбур	8 этаж, 3 подъезд	общественное	4.81
236	коридор	8 этаж, 3 подъезд	общественное	13.03
237	тамбур	8 этаж, 3 подъезд	общественное	5.47
238	коридор	8 этаж, 3 подъезд	общественное	13.97
239	тамбур	8 этаж, 3 подъезд	общественное	3.87
240	воздушная зона	8 этаж, 3 подъезд	общественное	6.28
241	тамбур	8 этаж, 3 подъезд	общественное	2.92
242	лестничная клетка	8 этаж, 3 подъезд	общественное	6.60
243	тамбур	9 этаж, 3 подъезд	общественное	4.81
244	коридор	9 этаж, 3 подъезд	общественное	13.03
245	тамбур	9 этаж, 3 подъезд	общественное	5.47
246	коридор	9 этаж, 3 подъезд	общественное	13.97
247	тамбур	9 этаж, 3 подъезд	общественное	3.87
248	воздушная зона	9 этаж, 3 подъезд	общественное	6.28
249	тамбур	9 этаж, 3 подъезд	общественное	2.92
250	лестничная клетка	9 этаж, 3 подъезд	общественное	6.60
251	тамбур	10 этаж, 3 подъезд	общественное	4.81
252	коридор	10 этаж, 3 подъезд	общественное	13.03
253	тамбур	10 этаж, 3 подъезд	общественное	5.47
254	коридор	10 этаж, 3 подъезд	общественное	13.97
255	тамбур	10 этаж, 3 подъезд	общественное	3.87
256	воздушная зона	10 этаж, 3 подъезд	общественное	6.28
257	тамбур	10 этаж, 3 подъезд	общественное	2.92
258	лестничная клетка	10 этаж, 3 подъезд	общественное	6.60
259	тамбур	11 этаж, 3 подъезд	общественное	4.81
260	коридор	11 этаж, 3 подъезд	общественное	13.03
261	тамбур	11 этаж, 3 подъезд	общественное	5.47
262	коридор	11 этаж, 3 подъезд	общественное	13.97
263	тамбур	11 этаж, 3 подъезд	общественное	3.87
264	воздушная зона	11 этаж, 3 подъезд	общественное	6.28
265	тамбур	11 этаж, 3 подъезд	общественное	2.92
266	лестничная клетка	11 этаж, 3 подъезд	общественное	6.60
267	тамбур	12 этаж, 3 подъезд	общественное	4.81
268	коридор	12 этаж, 3 подъезд	общественное	13.03
269	тамбур	12 этаж, 3 подъезд	общественное	5.47

270	коридор	12 этаж, 3 подъезд	общественное	13.97
271	тамбур	12 этаж, 3 подъезд	общественное	3.87
272	воздушная зона	12 этаж, 3 подъезд	общественное	6.28
273	тамбур	12 этаж, 3 подъезд	общественное	2.92
274	лестничная клетка	12 этаж, 3 подъезд	общественное	6.60
275	тамбур	13 этаж, 3 подъезд	общественное	4.81
276	коридор	13 этаж, 3 подъезд	общественное	13.03
277	тамбур	13 этаж, 3 подъезд	общественное	5.47
278	коридор	13 этаж, 3 подъезд	общественное	13.97
279	тамбур	13 этаж, 3 подъезд	общественное	3.87
280	воздушная зона	13 этаж, 3 подъезд	общественное	6.28
281	тамбур	13 этаж, 3 подъезд	общественное	2.92
282	лестничная клетка	13 этаж, 3 подъезд	общественное	6.60
283	тамбур	14 этаж, 3 подъезд	общественное	4.81
284	коридор	14 этаж, 3 подъезд	общественное	13.03
285	тамбур	14 этаж, 3 подъезд	общественное	5.47
286	коридор	14 этаж, 3 подъезд	общественное	13.97
287	тамбур	14 этаж, 3 подъезд	общественное	3.87
288	воздушная зона	14 этаж, 3 подъезд	общественное	6.28
289	тамбур	14 этаж, 3 подъезд	общественное	2.92
290	лестничная клетка	14 этаж, 3 подъезд	общественное	6.60
291	тамбур	15 этаж, 3 подъезд	общественное	4.81
292	коридор	15 этаж, 3 подъезд	общественное	13.03
293	тамбур	15 этаж, 3 подъезд	общественное	5.47
294	коридор	15 этаж, 3 подъезд	общественное	13.97
295	тамбур	15 этаж, 3 подъезд	общественное	3.87
296	воздушная зона	15 этаж, 3 подъезд	общественное	6.28
297	тамбур	15 этаж, 3 подъезд	общественное	2.92
298	лестничная клетка	15 этаж, 3 подъезд	общественное	6.60
299	тамбур	16 этаж, 3 подъезд	общественное	4.81
300	коридор	16 этаж, 3 подъезд	общественное	13.03
1	тамбур	16 этаж, 3 подъезд	общественное	5.47
302	коридор	16 этаж, 3 подъезд	общественное	13.97
303	тамбур	16 этаж, 3 подъезд	общественное	3.87
304	воздушная зона	16 этаж, 3 подъезд	общественное	6.28
305	тамбур	16 этаж, 3 подъезд	общественное	2.92
306	лестничная клетка	16 этаж, 3 подъезд	общественное	6.60
307	чердак	чердак, 3 подъезд	общественное	451.5
308	воздушная зона	чердак, 3 подъезд	общественное	4.5
309	коридор	чердак, 3 подъезд	общественное	3.2
310	лестничная клетка	чердак, 3 подъезд	общественное	6.4
311	электрощитовая	подвал, 4 подъезд	техническое	6.50
312	подвал	подвал, 4 подъезд	общественное	245.70

313	тамбур	подвал, 4 подъезд	общественное	14.40
314	коридор	подвал, 4 подъезд	общественное	18.60
315	подвал	подвал, 4 подъезд	общественное	51.36
316	диспетчерская	1 этаж, 4 подъезд	техническое	8.60
317	санузел	1 этаж, 4 подъезд	общественное	2.70
318	лифтовый холл	1 этаж, 4 подъезд	общественное	19.70
319	коридор	1 этаж, 4 подъезд	общественное	12.86
320	тамбур	1 этаж, 4 подъезд	общественное	5.12
321	коридор	1 этаж, 4 подъезд	общественное	7.31
322	тамбур	1 этаж, 4 подъезд	общественное	5.12
323	лестничная клетка	1 этаж, 4 подъезд	общественное	13.30
324	лифтовый холл	2 этаж, 4 подъезд	общественное	19.70
325	коридор	2 этаж, 4 подъезд	общественное	12.86
326	тамбур	2 этаж, 4 подъезд	общественное	5.12
327	коридор	2 этаж, 4 подъезд	общественное	11.90
328	тамбур	2 этаж, 4 подъезд	общественное	5.12
329	лестничная клетка	2 этаж, 4 подъезд	общественное	6.60
330	лифтовый холл	3 этаж, 4 подъезд	общественное	19.81
331	коридор	3 этаж, 4 подъезд	общественное	12.86
332	тамбур	3 этаж, 4 подъезд	общественное	5.12
333	коридор	3 этаж, 4 подъезд	общественное	11.62
334	тамбур	3 этаж, 4 подъезд	общественное	5.12
335	лестничная клетка	3 этаж, 4 подъезд	общественное	6.60
336337	коридор	3 этаж, 4 подъезд	общественное	4.55
338	лифтовый холл	4 этаж, 4 подъезд	общественное	19.81
339	коридор	4 этаж, 4 подъезд	общественное	12.86
340	тамбур	4 этаж, 4 подъезд	общественное	5.12
341	коридор	4 этаж, 4 подъезд	общественное	11.62
342	тамбур	4 этаж, 4 подъезд	общественное	5.12
343	лестничная клетка	4 этаж, 4 подъезд	общественное	6.60
344	коридор	4 этаж, 4 подъезд	общественное	4.55
345	лифтовый холл	5 этаж, 4 подъезд	общественное	19.81
346	коридор	5 этаж, 4 подъезд	общественное	12.86
347	тамбур	5 этаж, 4 подъезд	общественное	5.12
348	коридор	5 этаж, 4 подъезд	общественное	11.62
349	тамбур	5 этаж, 4 подъезд	общественное	5.12
350	лестничная клетка	5 этаж, 4 подъезд	общественное	6.60
351	коридор	5 этаж, 4 подъезд	общественное	4.55
352	лифтовый холл	6 этаж, 4 подъезд	общественное	19.81
353	коридор	6 этаж, 4 подъезд	общественное	12.86
354	тамбур	6 этаж, 4 подъезд	общественное	5.12
355	коридор	6 этаж, 4 подъезд	общественное	11.62
356	тамбур	6 этаж, 4 подъезд	общественное	5.12

357	лестничная клетка	6 этаж, 4 подъезд	общественное	6.60
358	коридор	6 этаж, 4 подъезд	общественное	4.55
359	лифтовый холл	7 этаж, 4 подъезд	общественное	19.81
360	коридор	7 этаж, 4 подъезд	общественное	12.86
361	тамбур	7 этаж, 4 подъезд	общественное	5.12
362	коридор	7 этаж, 4 подъезд	общественное	11.62
363	тамбур	7 этаж, 4 подъезд	общественное	5.12
364	лестничная клетка	7 этаж, 4 подъезд	общественное	6.60
365	коридор	7 этаж, 4 подъезд	общественное	4.55
366	лифтовый холл	8 этаж, 4 подъезд	общественное	19.81
367	коридор	8 этаж, 4 подъезд	общественное	12.86
368	тамбур	8 этаж, 4 подъезд	общественное	5.12
369	коридор	8 этаж, 4 подъезд	общественное	11.62
370	тамбур	8 этаж, 4 подъезд	общественное	5.12
371	лестничная клетка	8 этаж, 4 подъезд	общественное	6.60
372	коридор	8 этаж, 4 подъезд	общественное	4.55
373	лифтовый холл	9 этаж, 4 подъезд	общественное	19.81
374	коридор	9 этаж, 4 подъезд	общественное	12.86
375	тамбур	9 этаж, 4 подъезд	общественное	5.12
376	коридор	9 этаж, 4 подъезд	общественное	11.62
377	лестничная клетка	9 этаж, 4 подъезд	общественное	6.60
378	тамбур	9 этаж, 4 подъезд	общественное	5.12
379	коридор	9 этаж, 4 подъезд	общественное	4.55
380	лифтовый холл	10 этаж, 4 подъезд	общественное	19.81
381	коридор	10 этаж, 4 подъезд	общественное	12.86
382	тамбур	10 этаж, 4 подъезд	общественное	5.12
383	коридор	10 этаж, 4 подъезд	общественное	11.62
384	лестничная клетка	10 этаж, 4 подъезд	общественное	6.60
385	тамбур	10 этаж, 4 подъезд	общественное	5.12
386	коридор	10 этаж, 4 подъезд	общественное	4.55
387	лифтовый холл	11 этаж, 4 подъезд	общественное	19.81
388	коридор	11 этаж, 4 подъезд	общественное	12.86
389	тамбур	11 этаж, 4 подъезд	общественное	5.12
390	коридор	11 этаж, 4 подъезд	общественное	11.62
391	лестничная клетка	11 этаж, 4 подъезд	общественное	6.60
392	лифтовый холл	12 этаж, 4 подъезд	общественное	19.81
393	тамбур	11 этаж, 4 подъезд	общественное	5.12
394	коридор	11 этаж, 4 подъезд	общественное	4.55
395	коридор	12 этаж, 4 подъезд	общественное	12.86
396	тамбур	12 этаж, 4 подъезд	общественное	5.12
397	коридор	12 этаж, 4 подъезд	общественное	11.62
398	лестничная клетка	12 этаж, 4 подъезд	общественное	6.60
399	тамбур	12 этаж, 4 подъезд	общественное	5.12

400	коридор	12 этаж, 4 подъезд	общественное	4.55
401	лифтовый холл	13 этаж, 4 подъезд	общественное	19.81
402	коридор	13 этаж, 4 подъезд	общественное	12.86
403	тамбур	13 этаж, 4 подъезд	общественное	5.12
404	коридор	13 этаж, 4 подъезд	общественное	11.62
405	лестничная клетка	13 этаж, 4 подъезд	общественное	6.60
406	тамбур	13 этаж, 4 подъезд	общественное	5.12
407	коридор	13 этаж, 4 подъезд	общественное	4.55
408	лифтовый холл	14 этаж, 4 подъезд	общественное	19.81
409	коридор	14 этаж, 4 подъезд	общественное	12.86
410	тамбур	14 этаж, 4 подъезд	общественное	5.12
411	коридор	14 этаж, 4 подъезд	общественное	11.62
412	лестничная клетка	14 этаж, 4 подъезд	общественное	6.60
413	тамбур	14 этаж, 4 подъезд	общественное	5.12
414	коридор	14 этаж, 4 подъезд	общественное	4.55
415	лифтовый холл	15 этаж, 4 подъезд	общественное	19.81
416	коридор	15 этаж, 4 подъезд	общественное	12.86
417	тамбур	15 этаж, 4 подъезд	общественное	5.12
418	коридор	15 этаж, 4 подъезд	общественное	11.62
419	лестничная клетка	15 этаж, 4 подъезд	общественное	6.60
420	тамбур	15 этаж, 4 подъезд	общественное	5.12
421	коридор	15 этаж, 4 подъезд	общественное	4.55
422	лифтовый холл	16 этаж, 4 подъезд	общественное	19.81
423	коридор	16 этаж, 4 подъезд	общественное	12.86
424	тамбур	16 этаж, 4 подъезд	общественное	5.12
425	коридор	16 этаж, 4 подъезд	общественное	11.62
426	лестничная клетка	16 этаж, 4 подъезд	общественное	6.60
427	тамбур	16 этаж, 4 подъезд	общественное	5.12
428	коридор	16 этаж, 4 подъезд	общественное	4.55
429	чердак	чердак, 4 подъезд	общественное	378.23
430	лестничная клетка	чердак, 4 подъезд	общественное	6.6
431	тамбур	чердак, 4 подъезд	общественное	5.12
432	коридор	чердак, 4 подъезд	общественное	11.62
433	тамбур	чердак, 4 подъезд	общественное	5.12

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
---	--	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
-------	-----------------------------	------------------	------------

1	электрощитовая	рубильник 380В, In=250А, выключатель 380В, In=100А, выключатель 380В, In=80А, выключатель 380В, In=40А, выключатель 380В, In=32А, выключатель 380В, In=25А, выключатель 380В, In=20А, выключатель 220В, In=16А, выключатель 220В, In=10А, выключатель 220В, In=10А, выключатель 220В, In=6А, контактор 380В, In=25А, контактор 380В, In=80А, счетчик 380В, In=5-60А, счетчик 380В, In=10-100А	электоснабжение
2	электрощитовая	рубильник 380В, In=250А, выключатель 380В, In=100А, выключатель 380В, In=80А, выключатель 380В, In=40А, выключатель 380В, In=32А, выключатель 380В, In=25А, выключатель 380В, In=20А, выключатель 220В, In=16А, выключатель 220В, In=10А, выключатель 220В, In=10А, выключатель 220В, In=6А, контактор 380В, In=25А, контактор 380В, In=80А, счетчик 380В, In=5-60А, счетчик 380В, In=10-100А, блок АВР	электоснабжение
3	подъезд 1	лифт, 2 шт.	вертикальный транспорт
4	подъезд 2	лифт, 2 шт.	вертикальный транспорт
5	водомерный узел	установка повышения давления (4-х насосная) Q=18куб.м./ч, Н=34 м, N=1,5 кВт, задвижка фланцевая короткая Ру=1,6 МПа (16 кг/см ²) Ду=100, клапан обратный Ру=1,6 МПа (16 кг/см ²) Ду=100, счетчик холодной воды турбинный Ду 65 метрологического класса "ЕЕС", манометр общего назначения, фильтр сетчатый латунный с внутренней резьбой со спускным типом Y 222 P Ду 100, кран трехходовой с контрольным фланцем для манометра Ду=15, клапан обратный Ру=1,6 МПа (16 кг/см ²) Ду=100, задвижка фланцевая короткая Ру=1,6 МПа (16 кг/см ²) Ду=100, задвижка чугунная параллельная Ру=1 МПа (10 кг/см ²) с электродвигателем N=0,18 кВт с электроприводом	водоснабжение
6	подъезд 3	лифт, 2 шт.	вертикальный транспорт
7	подъезд 4	лифт, 2 шт.	вертикальный транспорт
8	электрощитовая	рубильник 380В, In=250А, выключатель 380В, In=125А, выключатель 380В, In=100А, выключатель 380В, In=80А, выключатель 380В, In=40А, выключатель 380В, In=32А, выключатель 380В, In=25А, выключатель 380В, In=20А, выключатель 220В, In=16А, выключатель 220В, In=16А, выключатель 220В, In=10А, выключатель 220В, In=10А, выключатель 220В, In=6А, выключатель 220В, In=6А, контактор 380В, In=25А, контактор 380В, In=80А, счетчик 380В, In=5-60А, счетчик 380В, In=10-100А, счетчик 380В, In=5-10А, блок АВР, трансформаторы тока In=5/150А	электоснабжение
9	электрощитовая	рубильник 380В, In=250А, выключатель 380В, In=125А, выключатель 380В, In=100А, выключатель 380В, In=80А, выключатель 380В, In=40А, выключатель 380В, In=32А, выключатель 380В, In=25А, выключатель 380В, In=20А, выключатель 220В, In=16А, выключатель 220В, In=10А, выключатель 220В, In=10А, выключатель 220В, In=6А, контактор 380В, In=25А, контактор 380В, In=80А, счетчик 380В, In=5-60А, счетчик 380В, In=10-100А, счетчик 380В, In=5-10А, блок АВР, трансформаторы тока In=5/150А	электоснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 652 831 400 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: КАЛИНИНГРАДСКИЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА РОССИЙСКИЙ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЙ БАНК
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725114488
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц

		Наименование банка: КАЛИНИНГРАДСКИЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА РОССИЙСКИЙ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810255000003329
		Корреспондентский счет: 30101810500000000878
		БИК: 042748878
		ИНН: 7725114488
		КПП: 390643002
		ОГРН: 1027700342890
		ОКПО: 58634519
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:

	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 17
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 8 188,34 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 435,9 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2

	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 374 883 575 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 44 512 900 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 40 010 000 руб.
--	--------	--

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
--	--------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	12.09.2019	6.1	Приведение в соответствие с отчетностью размера чистой прибыли, дебиторской и кредиторской задолженностей

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 746130442210456196230761164427219231891

Владелец: **Акционерное общество "Специализированный
застройщик "Балтийский", Распопова Татьяна Петровна,
Калининград**

Действителен: с 09.10.2019 по 09.10.2020