



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ул. Зодчего Росси, д. 1/3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.: (812) 576-15-00, Факс: (812) 576-15-06
E-mail: gne@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru
ОКПО 74847002 ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН / КПП 7840016760 / 784001001

Выдано Закрытое акционерное общество «Фирма «Петротрест»
ИНН 7803000593

199004. Санкт-Петербург. 7-я линия В.О.. дом 62. литера А. корпус 2

РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ
№ 78-6515В-2013

1. СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает
ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства

жилой дом со встроенными помещениями и встроенно-пристроенной автостоянкой.

расположенного по адресу:

Санкт-Петербург, Туристская ул., дом 30, корпус 2, литера А

(строительный адрес: Санкт-Петербург, Приморский район, Туристская улица, участок 1,
(северо-западнее пересечения с улицей Оптиков))

2. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
I. Общие показатели по объекту			
Строительный объем-всего	куб. м	156 070,0	154 804,0
<i>в том числе подземной части</i>	<i>куб. м</i>	-	-
Общая площадь	кв. м	30 300,3	31 064,0
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	5 082,74	6 212,7
<i>в том числе по использованию:</i>			

1-Н (в том числе ч.п.4 венткамера №2, ч.п.12 венткамера №3, ч.п.16 венткамера №1, ч.п.19 венткамера подпора воздуха) встроенно-пристроенная автостоянка	кв. м	3553,44	4486,5
12-Н офисное помещение	кв. м	120,1	124,9
13-Н офисное помещение	кв. м	76,1	81,2
14-Н офисное помещение	кв. м	76,1	83,1
15-Н аптека	кв. м	137,8	142,2
16-Н офисное помещение	кв. м	76,1	82,6
17-Н офисное помещение	кв. м	76,1	82,3
18-Н офисное помещение	кв. м	120,1	123,7
19-Н офисное помещение	кв. м	105,3	109,0
20-Н пункт выдачи молочных смесей	кв. м	125,7	130,8
21-Н офисное помещение	кв. м	87,2	91,6
22-Н офисное помещение	кв. м	68,7	72,0
99-Н кладовая	кв. м	10,0	13,2
100-Н кладовая	кв. м	10,0	13,2
101-Н кладовая	кв. м	10,0	12,9
102-Н кладовая	кв. м	10,0	12,9
103-Н кладовая	кв. м	10,0	12,9
104-Н кладовая	кв. м	10,0	12,9
105-Н кладовая	кв. м	10,0	12,9
106-Н кладовая	кв. м	10,0	12,9
107-Н кладовая	кв. м	10,0	12,9
108-Н кладовая	кв. м	10,0	13,0
109-Н кладовая	кв. м	10,0	12,9
110-Н кладовая	кв. м	10,0	13,0
111-Н кладовая	кв. м	10,0	13,2
112-Н кладовая	кв. м	10,0	13,1
113-Н кладовая	кв. м	10,0	13,2
114-Н кладовая	кв. м	10,0	13,1
115-Н кладовая	кв. м	10,0	13,2
116-Н кладовая	кв. м	10,0	13,1
117-Н кладовая	кв. м	10,0	13,2
118-Н кладовая	кв. м	10,0	13,2
119-Н кладовая	кв. м	10,0	13,2
120-Н кладовая	кв. м	10,0	13,1
121-Н кладовая	кв. м	10,0	13,2
122-Н кладовая	кв. м	10,0	13,1
123-Н кладовая	кв. м	10,0	13,2
124-Н кладовая	кв. м	10,0	13,1
125-Н кладовая	кв. м	10,0	13,2
126-Н кладовая	кв. м	10,0	13,2
127-Н кладовая	кв. м	10,0	13,2
128-Н кладовая	кв. м	10,0	13,2
129-Н кладовая	кв. м	10,0	13,1
130-Н кладовая	кв. м	10,0	13,1
131-Н кладовая	кв. м	10,0	13,1
132-Н кладовая	кв. м	10,0	13,1
133-Н кладовая	кв. м	10,0	13,1
134-Н кладовая	кв. м	10,0	13,1
135-Н кладовая	кв. м	10,0	13,1
136-Н кладовая	кв. м	10,0	13,1
137-Н кладовая	кв. м	10,0	13,2
138-Н кладовая	кв. м	10,0	13,2
139-Н кладовая	кв. м	10,0	13,2
140-Н кладовая	кв. м	10,0	13,2
141-Н кладовая	кв. м	10,0	13,2
142-Н кладовая	кв. м	10,0	13,2
143-Н кладовая	кв. м	10,0	13,1
144-Н кладовая	кв. м	10,0	13,1
Технологические помещения в том числе по использованию:	кв. м	1 216,86	1 200,1

2-Н электрощитовая, кабельное помещение	кв. м	39,48	38,7
3-Н помещение ИТП №1, помещение ИТП № 2	кв. м	87,81	86,5
4-Н водомерный узел № 1, водомерный узел № 2	кв. м	125,5	122,9
5-Н, 8-Н, 9-Н, 23-Н, 24-Н, 25-Н, 26-Н, 27-Н, 28-Н, 29-Н, 30-Н, 31-Н, 32-Н, 33-Н, 34-Н, 35-Н, 36-Н, 37-Н, 38-Н, 39-Н, 40-Н, 41-Н, 42-Н, 43-Н, 44-Н, 45-Н, 46-Н, 47-Н, 48-Н, 49-Н, 50-Н, 51-Н, 52-Н, 53-Н, 54-Н, 55-Н, 56-Н, 57-Н, 58-Н, 59-Н, 60-Н, 61-Н, 62-Н, 63-Н, 64-Н, 65-Н, 66-Н, 67-Н, 68-Н, 69-Н, 70-Н, 71-Н, 72-Н, 73-Н, 74-Н, 75-Н, 76-Н, 77-Н, 78-Н, 79-Н, 80-Н, 81-Н, 82-Н, 83-Н, 84-Н, 85-Н, 86-Н, 87-Н, 88-Н, 89-Н, 90-Н, 91-Н, 92-Н, 93-Н, 94-Н мусоросборник	кв. м	591,84	578,5
6-Н, 7-Н консьержная	кв. м	130,9	127,9
10-Н диспетчерская	кв. м	17,4	17,3
11-Н коммуникационный коридор	кв. м	51,4	51,6
95-Н, 96-Н машинное отделение	кв. м	81,68	83,3
97-Н, 98-Н венткамера	кв. м	90,85	93,4
Кроме того:	кв. м	8 744,82	8 712,1
Лестничные клетки ЛК	кв. м	7297,9	7 276,7
чердак	кв. м	578,08	568,1
технический этаж	кв. м	868,84	867,3
Кроме того, площадь балконов, лоджий и террас с понижающими коэффициентами	кв. м	350,0	324,4
Количество зданий	штук	1	1
III. Объекты жилищного строительства			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	24 000,7	23 651,2
Количество этажей	штук	20-25, цокольный этаж (стилобат)	25 (1-20-25 в том числе цокольный этаж), кроме того, технический этаж, мезонин-надстройка
Количество секций	штук	1	1
Количество квартир	штук / кв. м	466 / 24 000,7	466 / 23 651,2
<i>В том числе:</i>			
1-комнатные	штук / кв. м	256 / 10 099,04	256 / 9 940,2
2-комнатные	штук / кв. м	174 / 10 094,26	174 / 9 934,2
3-комнатные	штук / кв. м	36 / 3 807,4	36 / 3 776,8
Кроме того, площадь балконов, лоджий, веранд и террас с понижающими коэффициентами	кв. м	686,4	659,0
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	24 687,1	24 310,2
Материалы фундаментов		сваи, монолитный железобетонный ростверк	сваи, монолитный железобетонный ростверк
Материалы стен		монолитный железобетон, кирпич	монолитный железобетон, кирпич

Материалы перекрытий		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы кровли		мягкий рулонный, тротуарная плитка, асфальтобетон	мягкий рулонный, тротуарная плитка, асфальтобетон
IV. Стоимость строительства			
Стоимость строительства объекта – всего	тыс. руб.	-	-
в том числе строительно-монтажных работ	тыс. руб.	-	-

Начальник Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга



(Handwritten signature)
Л.В. Кулаков

« 31 » декабря 2013 г.