

## МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Дмитрия Донского ул., д. 1, Калининград, 236007 тел. 8 (4012) 599-900, 8 (4012) 599-903, e-mail: mingrad@gov39.ru; http://mingrad.gov39.ru

Обществу с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «В.Н.» ИНН 3917016864 236029, г. Калининград, ул. Краснокаменная, д. 42

### РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

18 июля 2022 года

№ 39-RU39310000-240-2020

## І. Министерство градостроительной политики Калининградской области

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; нинейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

# «Комплекс многоквартирных домов в пос. Прибрежный Калининградской области МО «Гурьевский городской округ». I, II, III этапы строительства. I этап строительства. Жилой дом № 1. Жилой дом № 2»,

расположенные на земельном участке с кадастровым номером 39:03:060401:758.

В отношении объекта капитального строительства Агентством по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области выдано разрешение на строительство от 08 июля 2020 года № 39-RU39310000-240-2020.

#### II. Сведения об объекте капитального строительства

, ,	1					
Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически			
Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта						
Количество зданий	шт.	2	2			
Объекты жилищного фонда						
Жилой дом №1, расположенный по адресу: Российская Федерация, Калининградская область, Гурьевский						
муниципальный округ, поселок Прибрежный,	улица Южн	ое полукольцо,	дом 6, корпус 2,			
присвоенному постановлением администрации Гурьевского муниципального округа Калининградской						
области от 26 мая 2022 года № 2754						
Строительный объем – всего	куб. м	6646,50	6813,00			
в том числе надземной части	куб. м	5556,80	5719,00			
Общая площаль	KB. M	2259.00	2265.40			

Площадь нежилых помещений	кв. м	558,90	622,50	
Общая площадь жилых помещений (за исключением	кв. м	1221,00	1231,70	
балконов, лоджий, веранд и террас)		,	ŕ	
Общая площадь нежилых помещений, в том числе:	кв. м	558,90	622,50	
-площадь общего имущества в многоквартирном доме;	кв. м	353,60	415,80	
-количество/площадь хозяйственных кладовых	шт./кв. м	32/205,30	32/206,70	
Количество этажей	шт.	5	5	
в том числе подземных	шт.	1	1	
Количество секций	шт.	1	1	
Количество квартир/общая площадь, всего в	шт./кв. м	32/1281,00	32/1295,40	
том числе:		·		
1-комнатные	шт./кв. м	28/1098,40	28/1110,70	
2-комнатные	шт./кв. м	4/182,60	4/184,70	
Общая площадь жилых помещений	кв. м	1379,70	1378,10	
(с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)				
Сети и системы инженерно-технического	водоснабже	ния, водоотведени	я, электроснабжения,	
обеспечения		газоснабжения, связи		
Материалы фундаментов	железобетон			
Материалы стен	из прочих материалов			
Материалы перекрытий	железобетон			
Материалы кровли	фальцевая			
Соответствие требованиям энергетич	неской эффеі			
оснащенности приборами учета исп				
		•	Высокий (В+)	
Класс энергоэффективности здания	кВт*ч/м <sup>2</sup>		58,90	
Класс энергоэффективности здания Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м	KBT"4/M <sup>2</sup>			
	KBT**4/M²			
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	KBT*4/M²	пенополисти	ірол	
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м	KBT*4/M²	пенополисти	ирол	
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади Материалы утепления наружных ограждающих конструкций Заполнение световых проемов		стеклопаке	ты	
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		стеклопаке	ты	
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади Материалы утепления наружных ограждающих конструкций Заполнение световых проемов Жилой дом №2, расположенный по адресу: Российс муниципальный округ, поселок Прибрежный,	кая Федерация улица Южно	стеклопаке я, Калининградска ре полукольцо,	ты я область, Гурьевский дом 6, корпус 1	
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади Материалы утепления наружных ограждающих конструкций Заполнение световых проемов Жилой дом №2, расположенный по адресу: Российс муниципальный округ, поселок Прибрежный, присвоенному постановлением администрации Гур	кая Федерация улица Южно	стеклопаке я, Калининградска ре полукольцо,	ты я область, Гурьевский дом 6, корпус 1	
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади Материалы утепления наружных ограждающих конструкций Заполнение световых проемов Жилой дом №2, расположенный по адресу: Российс муниципальный округ, поселок Прибрежный, присвоенному постановлением администрации Гуробласти от 26 мая 2022 года № 2754	кая Федерация улица Южно	стеклопаке я, Калининградска ре полукольцо, иципального окр	ты ия область, Гурьевский дом 6, корпус 1 уга Калининградской	
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади Материалы утепления наружных ограждающих конструкций Заполнение световых проемов Жилой дом №2, расположенный по адресу: Российс муниципальный округ, поселок Прибрежный, присвоенному постановлением администрации Гур	кая Федерация улица Южно	стеклопаке п, Калининградска ре полукольцо, иципального окр 6646,50	ты я область, Гурьевский дом 6, корпус 1	
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади Материалы утепления наружных ограждающих конструкций Заполнение световых проемов Жилой дом №2, расположенный по адресу: Российс муниципальный округ, поселок Прибрежный, присвоенному постановлением администрации Гуробласти от 26 мая 2022 года № 2754 Строительный объем — всего в том числе надземной части	кая Федерация улица Южно оъевского мун	стеклопаке д, Калининградска ре полукольцо, иципального окр 6646,50 5556,80	ты я область, Гурьевский дом 6, корпус 1 уга Калининградской 6813,00 5719,00	
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади Материалы утепления наружных ограждающих конструкций Заполнение световых проемов Жилой дом №2, расположенный по адресу: Российс муниципальный округ, поселок Прибрежный, присвоенному постановлением администрации Гуробласти от 26 мая 2022 года № 2754 Строительный объем — всего	кая Федерация улица Южно оъевского мун куб. м	стеклопаке п, Калининградска ре полукольцо, иципального окр 6646,50	ты ля область, Гурьевский дом 6, корпус 1 уга Калининградской 6813,00 5719,00 2265,40	
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади Материалы утепления наружных ограждающих конструкций Заполнение световых проемов Жилой дом №2, расположенный по адресу: Российс муниципальный округ, поселок Прибрежный, присвоенному постановлением администрации Гуробласти от 26 мая 2022 года № 2754 Строительный объем — всего в том числе надземной части	кая Федерация улица Южно ръевского мун куб. м куб. м	стеклопаке д, Калининградска ре полукольцо, иципального окр 6646,50 5556,80	ты я область, Гурьевский дом 6, корпус 1 уга Калининградской 6813,00 5719,00	
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади Материалы утепления наружных ограждающих конструкций Заполнение световых проемов Жилой дом №2, расположенный по адресу: Российс муниципальный округ, поселок Прибрежный, присвоенному постановлением администрации Гуробласти от 26 мая 2022 года № 2754 Строительный объем — всего в том числе надземной части Общая площадь Площадь нежилых помещений Общая площадь жилых помещений (за исключением	кая Федерация улица Южно оъевского мун куб. м куб. м кв. м	стеклопаке д, Калининградска де полукольцо, иципального окр 6646,50 5556,80 2259,00	ты ля область, Гурьевский дом 6, корпус 1 уга Калининградской 6813,00 5719,00 2265,40	
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади Материалы утепления наружных ограждающих конструкций Заполнение световых проемов Жилой дом №2, расположенный по адресу: Российс муниципальный округ, поселок Прибрежный, присвоенному постановлением администрации Гуробласти от 26 мая 2022 года № 2754 Строительный объем — всего в том числе надземной части Общая площадь Площадь нежилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кая Федерация улица Южно оъевского мун куб. м куб. м кв. м	стеклопаке д, Калининградска ре полукольцо, иципального окр 6646,50 5556,80 2259,00 557,60 1221,00	ты область, Гурьевский дом 6, корпус 1 руга Калининградской 6813,00 5719,00 2265,40 622,40 1231,00	
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади Материалы утепления наружных ограждающих конструкций Заполнение световых проемов Жилой дом №2, расположенный по адресу: Российс муниципальный округ, поселок Прибрежный, присвоенному постановлением администрации Гуробласти от 26 мая 2022 года № 2754 Строительный объем — всего в том числе надземной части Общая площадь Площадь нежилых помещений Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) Общая площадь нежилых помещений, в том числе:	кая Федерация улица Южно оъевского мун куб. м куб. м кв. м	стеклопаке д, Калининградска ре полукольцо, иципального окр 6646,50 5556,80 2259,00 557,60 1221,00	ты область, Гурьевский дом 6, корпус 1 уга Калининградской 6813,00 5719,00 2265,40 622,40 1231,00 622,40	
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади Материалы утепления наружных ограждающих конструкций Заполнение световых проемов Жилой дом №2, расположенный по адресу: Российс муниципальный округ, поселок Прибрежный, присвоенному постановлением администрации Гуробласти от 26 мая 2022 года № 2754 Строительный объем — всего в том числе надземной части Общая площадь Площадь нежилых помещений Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) Общая площадь нежилых помещений, в том числе: -площадь общего имущества в многоквартирном доме;	кая Федерация улица Южно рьевского мун куб. м куб. м кв. м кв. м кв. м	стеклопаке д, Калининградска ре полукольцо, иципального окр 6646,50 5556,80 2259,00 557,60 1221,00 557,60 349,10	ты я область, Гурьевский дом 6, корпус 1 уга Калининградской 6813,00 5719,00 2265,40 622,40 1231,00 622,40 413,10	
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади Материалы утепления наружных ограждающих конструкций Заполнение световых проемов Жилой дом №2, расположенный по адресу: Российс муниципальный округ, поселок Прибрежный, присвоенному постановлением администрации Гуробласти от 26 мая 2022 года № 2754 Строительный объем — всего в том числе надземной части Общая площадь Площадь нежилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) Общая площадь нежилых помещений, в том числе: -площадь общего имущества в многоквартирном доме; -количество/площадь хозяйственных кладовых	кая Федерация улица Южно оъевского мун куб. м куб. м кв. м кв. м кв. м	стеклопаке д, Калининградска ре полукольцо, иципального окр 6646,50 5556,80 2259,00 557,60 1221,00	ты я область, Гурьевский дом 6, корпус 1 руга Калининградской 6813,00 5719,00 2265,40 622,40 1231,00 622,40 413,10 32/209,30	
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади Материалы утепления наружных ограждающих конструкций Заполнение световых проемов Жилой дом №2, расположенный по адресу: Российс муниципальный округ, поселок Прибрежный, присвоенному постановлением администрации Гуробласти от 26 мая 2022 года № 2754 Строительный объем — всего в том числе надземной части Общая площадь Площадь нежилых помещений Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) Общая площадь нежилых помещений, в том числе: -площадь общего имущества в многоквартирном доме;	кая Федерация улица Южно рьевского мун куб. м куб. м кв. м кв. м кв. м	стеклопаке д, Калининградска ре полукольцо, иципального окр 6646,50 5556,80 2259,00 557,60 1221,00 557,60 349,10	ты я область, Гурьевский дом 6, корпус 1 уга Калининградской 6813,00 5719,00 2265,40 622,40 1231,00 622,40 413,10	
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади Материалы утепления наружных ограждающих конструкций Заполнение световых проемов Жилой дом №2, расположенный по адресу: Российс муниципальный округ, поселок Прибрежный, присвоенному постановлением администрации Гуробласти от 26 мая 2022 года № 2754 Строительный объем — всего в том числе надземной части Общая площадь Площадь нежилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) Общая площадь нежилых помещений, в том числе: -площадь общего имущества в многоквартирном доме; -количество/площадь хозяйственных кладовых	кая Федерация улица Южно оъевского мун куб. м куб. м кв. м кв. м кв. м кв. м	стеклопаке д, Калининградска ре полукольцо, иципального окр 6646,50 5556,80 2259,00 557,60 1221,00 557,60 349,10 32/208,50	ты я область, Гурьевский дом 6, корпус 1 руга Калининградской 6813,00 5719,00 2265,40 622,40 1231,00 622,40 413,10 32/209,30	
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади Материалы утепления наружных ограждающих конструкций Заполнение световых проемов Жилой дом №2, расположенный по адресу: Российс муниципальный округ, поселок Прибрежный, присвоенному постановлением администрации Гуробласти от 26 мая 2022 года № 2754 Строительный объем — всего в том числе надземной части Общая площадь Площадь нежилых помещений Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) Общая площадь нежилых помещений, в том числе: -площадь общего имущества в многоквартирном доме; -количество/площадь хозяйственных кладовых Количество этажей	кая Федерация улица Южно ъевского мун куб. м куб. м кв. м кв. м кв. м кв. м ит./кв. м	стеклопаке д, Калининградска ре полукольцо, иципального окр 6646,50 5556,80 2259,00 557,60 1221,00 557,60 349,10 32/208,50 5	ты я область, Гурьевский дом 6, корпус 1 руга Калининградской 6813,00 5719,00 2265,40 622,40 1231,00 622,40 413,10 32/209,30 5 1 1	
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади Материалы утепления наружных ограждающих конструкций Заполнение световых проемов Жилой дом №2, расположенный по адресу: Российс муниципальный округ, поселок Прибрежный, присвоенному постановлением администрации Гуробласти от 26 мая 2022 года № 2754 Строительный объем — всего в том числе надземной части Общая площадь Площадь нежилых помещений Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) Общая площадь нежилых помещений, в том числе: -площадь общего имущества в многоквартирном доме; -количество/площадь хозяйственных кладовых Количество этажей в том числе подземных	кая Федерация улица Южно обевского мун куб. м куб. м кв. м кв. м кв. м кв. м кв. м кв. м шт./кв. м шт.	стеклопаке д, Калининградска ре полукольцо, иципального окр 6646,50 5556,80 2259,00 557,60 1221,00 557,60 349,10 32/208,50	ты ля область, Гурьевский дом 6, корпус 1 луга Калининградской 6813,00 5719,00 2265,40 622,40 1231,00 622,40 413,10 32/209,30 5 1	
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади Материалы утепления наружных ограждающих конструкций Заполнение световых проемов Жилой дом №2, расположенный по адресу: Российс муниципальный округ, поселок Прибрежный, присвоенному постановлением администрации Гуробласти от 26 мая 2022 года № 2754 Строительный объем — всего в том числе надземной части Общая площадь Площадь нежилых помещений Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) Общая площадь нежилых помещений, в том числе: -площадь общего имущества в многоквартирном доме; -количество/площадь хозяйственных кладовых Количество этажей в том числе подземных Количество секций	кая Федерация улица Южно оъевского мун куб. м куб. м кв. м кв. м кв. м кв. м шт./кв. м шт.	стеклопаке д, Калининградска ре полукольцо, иципального окр 6646,50 5556,80 2259,00 557,60 1221,00 557,60 349,10 32/208,50 5 1 1 32/1281,00	ты ля область, Гурьевский дом 6, корпус 1 луга Калининградской 6813,00 5719,00 2265,40 622,40 1231,00 622,40 413,10 32/209,30 5 1 1 32/1294,50	
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади Материалы утепления наружных ограждающих конструкций Заполнение световых проемов Жилой дом №2, расположенный по адресу: Российс муниципальный округ, поселок Прибрежный, присвоенному постановлением администрации Гуробласти от 26 мая 2022 года № 2754 Строительный объем — всего в том числе надземной части Общая площадь Площадь нежилых помещений Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) Общая площадь нежилых помещений, в том числе: -площадь общего имущества в многоквартирном доме; -количество/площадь хозяйственных кладовых Количество этажей в том числе подземных Количество секций Количество квартир/общая площадь, всего в	кая Федерация улица Южно обевского мун куб. м куб. м кв. м кв. м кв. м кв. м шт./кв. м шт. шт. шт. шт. шт. шт. шт. шт. мт./кв. м	стеклопаке д, Калининградска же полукольцо, иципального окр 6646,50 5556,80 2259,00 557,60 1221,00 557,60 349,10 32/208,50 5 1 1 32/1281,00	ты я область, Гурьевский дом 6, корпус 1 уга Калининградской 6813,00 5719,00 2265,40 622,40 1231,00 622,40 413,10 32/209,30 5 1 1 32/1294,50 28/1110,40	
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади Материалы утепления наружных ограждающих конструкций Заполнение световых проемов Жилой дом №2, расположенный по адресу: Российс муниципальный округ, поселок Прибрежный, присвоенному постановлением администрации Гуробласти от 26 мая 2022 года № 2754 Строительный объем — всего в том числе надземной части Общая площадь Площадь нежилых помещений Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) Общая площадь нежилых помещений, в том числе: -площадь общего имущества в многоквартирном доме; -количество/площадь хозяйственных кладовых Количество этажей в том числе подземных Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	кая Федерация улица Южно оъевского мун куб. м куб. м кв. м кв. м кв. м шт./кв. м шт. шт.	стеклопаке д, Калининградска ре полукольцо, иципального окр 6646,50 5556,80 2259,00 557,60 1221,00 557,60 349,10 32/208,50 5 1 1 32/1281,00 28/1098,40 4/182,60	ты я область, Гурьевский дом 6, корпус 1 уга Калининградской 6813,00 5719,00 2265,40 622,40 1231,00 622,40 413,10 32/209,30 5 1 1 32/1294,50 28/1110,40 4/184,20	
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади Материалы утепления наружных ограждающих конструкций Заполнение световых проемов Жилой дом №2, расположенный по адресу: Российс муниципальный округ, поселок Прибрежный, присвоенному постановлением администрации Гуробласти от 26 мая 2022 года № 2754 Строительный объем — всего в том числе надземной части Общая площадь Площадь нежилых помещений Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) Общая площадь нежилых помещений, в том числе: -площадь общего имущества в многоквартирном доме; -количество/площадь хозяйственных кладовых Количество этажей в том числе подземных Количество квартир/общая площадь, всего в том числе: 1-комнатные 2-комнатные Общая площадь жилых помещений	кая Федерация улица Южно обевского мун куб. м куб. м кв. м кв. м кв. м кв. м шт./кв. м шт. шт. шт. шт. шт. шт. шт. шт. мт./кв. м	стеклопаке д, Калининградска же полукольцо, иципального окр 6646,50 5556,80 2259,00 557,60 1221,00 557,60 349,10 32/208,50 5 1 1 32/1281,00	ты я область, Гурьевский дом 6, корпус 1 уга Калининградской 6813,00 5719,00 2265,40 622,40 1231,00 622,40 413,10 32/209,30 5 1 1 32/1294,50 28/1110,40	
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади Материалы утепления наружных ограждающих конструкций Заполнение световых проемов Жилой дом №2, расположенный по адресу: Российс муниципальный округ, поселок Прибрежный, присвоенному постановлением администрации Гуробласти от 26 мая 2022 года № 2754 Строительный объем — всего в том числе надземной части Общая площадь Площадь нежилых помещений Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) Общая площадь нежилых помещений, в том числе: -площадь общего имущества в многоквартирном доме; -количество/площадь хозяйственных кладовых Количество этажей в том числе подземных Количество квартир/общая площадь, всего в том числе: 1-комнатные 2-комнатные	кая Федерация улица Южно ръевского мун куб. м куб. м кв. м кв. м кв. м шт./кв. м шт. шт. шт. шт. шт. шт. кв. м шт./кв. м	стеклопаке д, Калининградска ре полукольцо, иципального окр 6646,50 5556,80 2259,00 557,60 1221,00 557,60 349,10 32/208,50 5 1 1 32/1281,00 28/1098,40 4/182,60	ты я область, Гурьевский дом 6, корпус 1 уга Калининградской 6813,00 5719,00 2265,40 622,40 1231,00 622,40 413,10 32/209,30 5 1 1 32/1294,50 28/1110,40 4/184,20	
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади Материалы утепления наружных ограждающих конструкций Заполнение световых проемов Жилой дом №2, расположенный по адресу: Российс муниципальный округ, поселок Прибрежный, присвоенному постановлением администрации Гуробласти от 26 мая 2022 года № 2754 Строительный объем — всего в том числе надземной части Общая площадь Площадь нежилых помещений Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) Общая площадь нежилых помещений, в том числе: -площадь общего имущества в многоквартирном доме; -количество/площадь хозяйственных кладовых Количество этажей в том числе подземных Количество секций Количество квартир/общая площадь, всего в том числе: 1-комнатные 2-комнатные Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) Сети и системы инженерно-технического	кая Федерация улица Южно рыевского мун куб. м куб. м кв. м кв. м кв. м шт./кв. м шт. шт. шт. шт. шт. шт. кв. м шт./кв. м шт./кв. м шт./кв. м шт./кв. м	стеклопаке  д, Калининградска  ре полукольцо, ищипального окр  6646,50 5556,80 2259,00 557,60 1221,00  557,60 349,10 32/208,50 5 1 1 32/1281,00  28/1098,40 4/182,60 1379,70  ния, водоотведени	я область, Гурьевский дом 6, корпус 1 уга Калининградской 6813,00 5719,00 2265,40 622,40 1231,00 622,40 413,10 32/209,30 5 1 1 32/1294,50 28/1110,40 4/184,20 1376,30 я, электроснабжения,	
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади Материалы утепления наружных ограждающих конструкций Заполнение световых проемов Жилой дом №2, расположенный по адресу: Российс муниципальный округ, поселок Прибрежный, присвоенному постановлением администрации Гуробласти от 26 мая 2022 года № 2754 Строительный объем — всего в том числе надземной части Общая площадь Площадь нежилых помещений Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) Общая площадь нежилых помещений, в том числе: -площадь общего имущества в многоквартирном доме; -количество/площадь хозяйственных кладовых Количество этажей в том числе подземных Количество секций Количество квартир/общая площадь, всего в том числе: 1-комнатные 2-комнатные Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кая Федерация улица Южно рыевского мун куб. м куб. м кв. м кв. м кв. м шт./кв. м шт. шт. шт. шт. шт. шт. кв. м шт./кв. м шт./кв. м шт./кв. м шт./кв. м	стеклопаке д, Калининградска ре полукольцо, ищипального окр  6646,50  5556,80  2259,00  557,60  1221,00  557,60  349,10  32/208,50  5  1  1  32/1281,00  28/1098,40  4/182,60  1379,70  ния, водоотведени газоснабжения	ты я область, Гурьевский дом 6, корпус 1 уга Калининградской 6813,00 5719,00 2265,40 622,40 1231,00 622,40 413,10 32/209,30 5 1 1 32/1294,50 28/1110,40 4/184,20 1376,30 я, электроснабжения, связи	
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади Материалы утепления наружных ограждающих конструкций Заполнение световых проемов Жилой дом №2, расположенный по адресу: Российс муниципальный округ, поселок Прибрежный, присвоенному постановлением администрации Гуробласти от 26 мая 2022 года № 2754 Строительный объем — всего в том числе надземной части Общая площадь Площадь нежилых помещений Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) Общая площадь нежилых помещений, в том числе: -площадь общего имущества в многоквартирном доме; -количество/площадь хозяйственных кладовых Количество этажей в том числе подземных Количество секций Количество квартир/общая площадь, всего в том числе: 1-комнатные 2-комнатные Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) Сети и системы инженерно-технического	кая Федерация улица Южно рыевского мун куб. м куб. м кв. м кв. м кв. м шт./кв. м шт. шт. шт. шт. шт. шт. кв. м шт./кв. м шт./кв. м шт./кв. м шт./кв. м	стеклопаке  д, Калининградска  ре полукольцо, ищипального окр  6646,50 5556,80 2259,00 557,60 1221,00  557,60 349,10 32/208,50 5 1 1 32/1281,00  28/1098,40 4/182,60 1379,70  ния, водоотведени	ты я область, Гурьевский дом 6, корпус 1 уга Калининградской 6813,00 5719,00 2265,40 622,40 1231,00 622,40 413,10 32/209,30 5 1 1 32/1294,50 28/1110,40 4/184,20 1376,30 я, электроснабжения, связи	

Материалы перекрытий	железобетон				
Материалы кровли	фальцевая				
Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям					
оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов					
Класс энергоэффективности здания			Высокий (В+)		
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м	кВт*ч/м <sup>2</sup>		59,10		
площади					
Материалы утепления наружных ограждающих	пенополистирол				
конструкций					
Заполнение световых проемов	стеклопакеты				

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов зданий от 20 мая 2022 года в количестве 2 шт., подготовленных кадастровым инженером Рябовым Виктором Геннадьевичем (квалификационный аттестат от 17 апреля 2013 года № 39-13-13, выданный Министерством экономики Калининградской области, дата внесения сведений в государственный реестр 29 января 2016 года).

### И.о. министра

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

18 июля 2022 года

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 3E41B8035D9B3D3076C201824C57D325 Владелец **Жданова Ирина Юрьевна** 

Действителен с 13.04.2022 по 07.07.2023

И.Ю. Жданова

(расшифровка подписи)