



**АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ
И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Дмитрия Донского ул., д. 1, Калининград, 236007
Тел. 8 (4012) 599-900, 8 (4012) 599-903, факс 8 (4012) 599-915
e-mail: agrad@gov39.ru; http: aggrad.gov39.ru

**Обществу с ограниченной
ответственностью
«СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК «БАЛТИК-КОТТЕДЖ»
ИНН 3906175164
236000, Калининградская область,
г. Калининград, ул. Краснокаменная, д. 42**

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

28 августа 2020 года

№ 39-RU39301000-341-2020

**Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию
Калининградской области**

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 39-2-1-2-036460-2020 от 05 августа 2020 года
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:121033:136

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:121033	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 16 июля 2020 года № РФ-39-2-01-0-00-2020-1711/А выдан Агентством по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области	
3.2.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «БалтПроект-39», 2020 год, шифр 18-04	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	18787,5	Площадь участка (кв. м): 4319,0
	Объем (куб. м):	54207,0	в том числе ниже отм.0,000 (куб.м): 8031,0
	Количество этажей (шт.):	2, 17	Количество подземных этажей (шт.): 1
	Площадь застройки (кв. м):	1380,0	Высота (м): 50,47
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Калининградская область, г. Калининград, просп. Советский- ул. Красная	

Срок действия разрешения – до 28 октября 2022 года в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (шифр 18-04-ПОС).

И.о. руководителя (директора) Агентства

(должность уполномоченного лица органа
Осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

28 августа 2020 года



(подпись)

В.Л. Касьянова

(расшифровка подписи)