



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ
И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ

236007, г. Калининград,
ул. Дмитрия Донского, 1

тел. 8-4012-59-99-03
факс 8-4012-59-99-15
e.postnova@gov39.ru

**Обществу с ограниченной
ответственностью
«Светлогорская горка»**
ул. Генерал-лейтенанта Озерова,
д. 17 Б, г. Калининград, 236022

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

14 марта 2017 года

№ 39-RU39518101-014-2017

**Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию
Калининградской области**

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями на бульваре Олимпийский в г. Светлогорске Калининградской области
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «ПРОММАШ ТЕСТ»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об	№ 77-2-1-3-0347-16 от 18 ноября 2016 года, № 77-2-1-3-0009-17 от 27 февраля 2017 года

	утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы		
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		39:17:010021:625'
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		39:17:010021
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка		Градостроительный план земельного участка от 16 марта 2016 года № RU39518000-024 выдан администрацией муниципального образования «Светлогорский район»
3.2	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		Генеральная проектная организация – ООО «СК Монолит», 2017 год, шифр 02/2016, свидетельство о допуске к работам по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от 13 декабря 2012 года № 8584 выдано НП СРО проектировщиков «СтройОбъединение»
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства:		
	Общая площадь (кв. м):	11733,86	Площадь участка (кв. м): 5659,0
	Объем (куб. м):	37834,45	в том числе подземной части (куб. м): 5054,45
	Количество этажей (шт.):	8	Количество надземных этажей (шт.): 7
			Количество подземных этажей (шт.): 1
	Площадь застройки (кв. м):	1937,2	Высота (м): 22,30
	Иные показатели:	<ul style="list-style-type: none"> - общая площадь жилых помещений (квартир) с учетом балконов, лоджий, веранд и террас с коэффициентом, кв.м – 7888,12; - общая площадь жилых помещений (квартир) с учетом балконов, лоджий, веранд и террас без коэффициента, кв.м – 8551,54; - общая площадь жилых помещений (квартир) без учета балконов, лоджий, веранд и террас, кв.м – 7582,61; - общая площадь нежилых помещений, кв.м – 2240,52, в том числе: нежилых помещений (офисов), кв.м – 848, 47, мест общего пользования, кв. м – 1392, 05; - количество квартир, всего, шт. – 151, в том числе: <ul style="list-style-type: none"> - однокомнатных, шт. – 90; - двухкомнатных, шт. – 47; - трехкомнатных, шт. – 14; 	

		- количество секций в здании, шт. – 4.
5	Адрес (местоположение) объекта:	Калининградская область, г. Светлогорск, район озера Тихое

Срок действия настоящего разрешения до « 14 » июля 2018 года в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (шифр 02//2016-ПОС)

Руководитель Агентства

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

14 марта 2017 года

М.П.



(подпись)

[Handwritten signature]

Н.В. Васюкова

(расшифровка подписи)

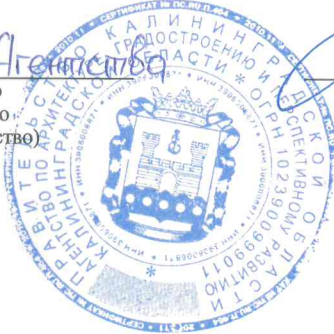
Действие настоящего разрешения продлено до 14 сентября 2019 года

И.о. руководителя Агентства

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

10 июня 2018 года

М.П.



(подпись)

[Handwritten signature]

(расшифровка подписи)

