



АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Дмитрия Донского ул., д. 1, Калининград, 236007
Тел. 8 (4012) 599-900, 8 (4012) 599-903, факс 8 (4012) 599-915
e-mail: agrad@gov39.ru; http: aggrad.gov39.ru

**Обществу с ограниченной
ответственностью
«СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК «КСК-СТРОЙ»
ИНН 3906175566**

236009, Калининградская область,
г. Калининград, ул. Краснокаменная,
д. 42, литер А, каб. 105

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

03 ноября 2020 года

№ 39-RU39329000-512-2020

Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Комплекс многоквартирных домов по ул. Ольховая в г. Светлогорске Калининградской области. (V этап). Дома №11,12,13,17
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «СЕРКОНС»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 39-2-1-3-047466-2020 от 23 сентября 2020 года подтверждение соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса РФ ООО «БАЛТПРОЕКТ-39» от 27 октября 2020 года

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:17:010007:852		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:17:010007		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 17 марта 2020 года № RU39518000-660-2019/А выдан Агентством по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области		
3.2.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Генпроектировщик – ООО «БАЛТПРОЕКТ-39», 2020 год, шифр 19-06		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Жилой дом № 11			
	Общая площадь (кв. м):	4930,31	Площадь участка (кв. м):	64162,0
	Объем (куб. м):	20568,5	в том числе подземной части (куб.м):	3140,3
	Количество этажей (шт.):	6	Количество подземных этажей (шт.):	1
	Площадь застройки (кв. м):	1075,7	Высота (м):	22,98
	Жилой дом № 12			
	Общая площадь (кв. м):	4930,31	Площадь участка (кв. м):	64162,0
	Объем (куб. м):	20568,5	в том числе подземной части (куб.м):	3140,3
	Количество этажей (шт.):	6	Количество подземных этажей (шт.):	1
	Площадь застройки (кв. м):	1075,7	Высота (м):	22,98
	Жилой дом № 13			
	Общая площадь (кв. м):	4915,69	Площадь участка (кв. м):	64162,0
	Объем (куб. м):	20568,5	в том числе подземной части (куб.м):	3140,3
	Количество этажей (шт.):	6	Количество подземных этажей (шт.):	1
Площадь застройки (кв. м):	1075,7	Высота (м):	22,98	

Жилой дом № 17			
Общая площадь (кв. м):	1235,6	Площадь участка (кв. м):	64162,0
Объем (куб. м):	4006,7	в том числе подземной части (куб.м):	672,5
Количество этажей (шт.):	6	Количество подземных этажей (шт.):	1
Площадь застройки (кв. м):	225,8	Высота (м):	16,25
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Калининградская область, г. Светлогорск, ул. Ольховая	

Срок действия разрешения – до 03 декабря 2025 года в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (шифр 19-06-ПОС).

И.о. руководителя Агентства

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

А.С. Преображенский

(расшифровка подписи)

03 ноября 2020 года



