



# АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Дмитрия Донского ул., д. 1, Калининград, 236007  
Тел. 8 (4012) 599-900, 8 (4012) 599-903, факс 8 (4012) 599-915  
e-mail: agrad@gov39.ru; http: aggrad.gov39.ru

**Обществу с ограниченной  
ответственностью  
«СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ  
ЗАСТРОЙЩИК «КСК-СТРОЙ»  
ИНН 3906175566**

236009, Калининградская область,  
г. Калининград, ул. Краснокаменная,  
д. 42, литер А, каб. 105

## РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

03 июля 2020 года

№ 39-RU39329000-235-2020

### Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Комплекс многоквартирных домов по ул. Ольховая в г. Светлогорске Калининградской области. Жилые дома №14,15,16 (III этап).
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «СЕРКОНС»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 39-2-1-3-021841-2020 от 01 июня 2020 года подтверждения соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса РФ ООО «БАЛТПРОЕКТ-39» № П-036114 от 22 июня 2020 года, от 02 июля 2020 года

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:17:010007:852	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:17:010007	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 17 марта 2020 года № RU39518000-660-2019/А выдан Агентством по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области	
3.2.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Генпроектировщик – ООО «БАЛТПРОЕКТ-39», 2020 год, шифр 19-05	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	<b>Жилой дом № 14</b>		
	Общая площадь (кв. м):	3645,2	Площадь участка (кв. м): 64162,0
	Объем (куб. м):	12799,2	в том числе подземной части (куб.м): 1736,93
	Количество этажей (шт.):	6	Количество подземных этажей (шт.): 1
	Площадь застройки (кв. м):	714,7	Высота (м): 21,5
	<b>Жилой дом № 15</b>		
	Общая площадь (кв. м):	3608,8	Площадь участка (кв. м): 64162,0
	Объем (куб. м):	12729,2	в том числе подземной части (куб.м): 1736,93
	Количество этажей (шт.):	6	Количество подземных этажей (шт.): 1
	Площадь застройки (кв. м):	716,0	Высота (м): 20,3
	<b>Жилой дом № 16</b>		
	Общая площадь (кв. м):	3692,2	Площадь участка (кв. м): 64162,0
	Объем (куб. м):	12319,6	в том числе подземной части (куб.м): 1736,93
	Количество этажей (шт.):	6	Количество подземных этажей (шт.): 1

	Площадь застройки (кв. м):	736,3	Высота (м):	21,45
5.	Адрес (местоположение) объекта:		Калининградская область, г. Светлогорск, ул. Ольховая	

Срок действия разрешения – до 03 сентября 2024 года в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (шифр 19-05-ПОС).

**И.о. руководителя Агентства**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

**В.Л. Касьянова**

(расшифровка подписи)

03 июля 2020 года



