

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 39-000906 от 10.08.2021

Комплекс многоквартирных жилых домов по ул. Ольховая, 26 в г. Светлогорске Калининградской области. Жилой дом № 2 (Ш этап)

Дата первичного размещения: 03.02.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "КСК-Строй"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "КСК-Строй"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 236029
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Калининградская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Калининград
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Краснокаменная
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 42
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:15 по 17:30
1.3 (2) О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:15 по 16:15

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(401)257-40-77
	1.4.2	Адрес электронной почты: anna@ksk-kaliningrad.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://svetl.kskstroj.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Шимко
	1.5.2	Имя: Вадим
	1.5.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный застройщик "КСК-Строй"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 3906175566
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Светлогорск-3
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 3906175566
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1073906021760
	2.1.3	Дата регистрации: 10.07.2007
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:

	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Шимко
	3.3.2	Имя: Вадим
	3.3.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.3.4	Гражданство: Россия
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 012-631-963 18
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 390800167780
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Шимко
	3.4.2	Имя: Вадим
	3.4.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.4.4	Гражданство: Россия
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 012-631-963 18
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 390800167780
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: обладает 100% Уставного капитала Общества
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КАНТРИ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3906382428
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1193926010960
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Анна-Мария
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3906003006
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1023901011210
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Балтик-Коттедж"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3906175164
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1073906021243
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Балтик-Скан-Интернационал
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3917017466
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1033902805530
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Курорт-Инвест
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3906271284
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1123926046364
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ВестБалтСтрой
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3907032641
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1023901643083

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КалининградИнвестСтрой
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3906262040
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1123926015883
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КСК плюс
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3917030604
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1063917034081
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Калининградский строительный концерн
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3905033791
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1023900781740
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "НСВ Инвест"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3906223185
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1103926003411
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Техно девелопмент
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3906396727
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1203900014416
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПРОМСТРОЙ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3906153890
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1063906102699
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: БалтСтройБизнес

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3906253775
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1113926045639
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом блокированной застройки, состоящий из 3 и более блоков
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Калининградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Светлогорский
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Светлогоск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ольховая
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 26/1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Светлогорск-3
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилые дома блокированной застройки
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 17.10.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 39-RU39518101-071-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Агентство по архитектуре градостроению и перспективному развитию Калининградской области
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Калининградская

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Светлогорский
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Светлогорск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Дачная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Светлогорск-3
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Комплекс многоквартирных жилых домов по ул. Ольховая, 26 в г. Светлогорске Калининградской области. Жилой дом № 1 (1 этап)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 25.10.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 39-RU39329000-195-2017 от 25 октября 2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Агенство по архитектуре градостроению и перспективному развитию Калининградской области
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Калининградская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Светлогорский
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Светлогорск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Дачная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Светлогорск-3

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Комплекс многоквартирных жилых домов по ул.Ольховой, 26 в г.Светлогорске Калининградской области.Жилой дом №1 (2 этап)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 21.07.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 39-RU39301000-127-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Агенство по архитектуре градостроению и перспективному развитию Калининградской области
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 124,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 55 766,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 435 626,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:

	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Калининградская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Светлогорский
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Светлогорск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Ольховая
	9.2.10	Дом: 26
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Общая площадь объекта: 16 896,2 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: сборно-монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 8 364,80 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 552,70 м2

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 9 917,50 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 4
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Муниципальное унитарное предприятие
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Городской центр геодезии" городского округа "Город Калининград"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3903009271
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Ленинградский трест инженерно-строительных изысканий - Калининград"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3904014612
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "КСК-Проект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3906008117
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 08.10.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 39-2-1-3-027540-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Серконс"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7737517770
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Светлогорск-3
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 39-RU39329000-426-2019

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.11.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.04.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 06/02-2016
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.02.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.03.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 22.01.2056
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Администрация муниципального образования "Светлогорский район"
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 39:17:010007:448
	12.3.2	Площадь земельного участка: 13 175,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: В центре двора на эксплуатируемой кровле подземной автостоянки оборудуется площадка для игр детей с прорезиненным покрытием, устанавливаются МАФы в соответствии с требованиями безопасности, ГОСТ и техническими регламентами
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: В центре двора на эксплуатируемой кровле подземной автостоянки оборудуются игровое спортивное поле с прорезиненным покрытием и площадка для воркаута
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 33
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: На детской площадке устанавливаются игровой комплекс и качели, игровое спортивное поле огораживается спортивным ограждением, оборудуются баскетбольные кольца и ворота, на площадке для воркаута устанавливаются спортивный комплекс с турниками, теннисный стол, на территории участка устанавливаются скамейки со спинками, урны, велопарковки у входов в жилой дом, оборудуется беседка для пикника

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Территория озеленяется: высаживаются деревья и кустарники, устраивается травяной газон по слою растительного грунта 0,15 м.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: По путям движения МГН устанавливаются опоры наружного освещения, уклоны дорожек не превышают допустимые СП 59.13330.2016
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Для наружного освещения придомовой территории предусмотрены металлические опоры наружного освещения. Питание наружного освещения предусмотрено от ВРУ жилого дома, мощность заложена в ТУ № Z-1970/19 от 20.03.2019 г. выданы АО "Янтарьэнерго", действуют до 20.03.2021 г
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проектом иные элементы не предусмотрены
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 25 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Янтарьэнерго"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3903007130
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.03.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Z-1970/19
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 662 735 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "СВЕТЛОГОРСКМЕЖРАЙВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3912001448
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.04.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2259
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.04.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Калининградгазификация"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3906214945
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.05.2015

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 114-М
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 43 921,49 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦРЕМТРАНС"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3912503230
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.03.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03/2019
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.03.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Объединенные канализационно-водопроводные очистные сооружения курортной группы городов ОКОС
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3917023886
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.03.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 470
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.03.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 169 811 руб.

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет					
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью					
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ТЕЛЕКОММУНИКАЦИИ И СЕРВИС-ДИАЛОГ"					
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3908602823					
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь					
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью					
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ТЕЛЕКОММУНИКАЦИИ И СЕРВИС-ДИАЛОГ					
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3908602823					
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание					
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью					
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ТЕЛЕКОММУНИКАЦИИ И СЕРВИС-ДИАЛОГ					
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3908602823					
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 167					
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 207					
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 70					
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 137					
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1						
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)

1-1-1	Квартира	1	1	31.30	1	12.00	2.70
1-1-2	Квартира	1	1	57.80	2	25.90	2.70
1-1-3	Квартира	1	1	42.20	1	13.50	2.70
1-1-4	Квартира	1	1	42.20	1	13.70	2.70
1-1-5	Квартира	1	1	40.80	1	18.00	2.70
1-1-6	Квартира	1	1	69.10	2	31.80	2.70
1-1-7	Квартира	1	1	60.00	2	29.00	2.70
1-1-8	Квартира	1	1	33.40	1	14.80	2.70
1-1-9	Квартира	2	1	37.90	1	12.00	2.70
1-1-10	Квартира	2	1	62.80	2	25.90	2.70
1-1-11	Квартира	2	1	49.00	1	13.50	2.70
1-1-12	Квартира	2	1	48.90	1	13.70	2.70
1-1-13	Квартира	2	1	46.20	1	18.00	2.70
1-1-14	Квартира	2	1	76.70	2	31.80	2.70
1-1-15	Квартира	2	1	69.60	2	29.00	2.70
1-1-16	Квартира	2	1	35.00	1	14.80	2.70
1-1-17	Квартира	3	1	37.90	1	12.00	2.70
1-1-18	Квартира	3	1	62.80	2	25.90	2.70
1-1-19	Квартира	3	1	49.00	1	13.50	2.70
1-1-20	Квартира	3	1	48.90	1	13.70	2.70
1-1-21	Квартира	3	1	46.20	1	18.00	2.70
1-1-22	Квартира	3	1	76.70	2	31.80	2.70
1-1-23	Квартира	3	1	69.60	2	29.00	2.70
1-1-24	Квартира	3	1	35.00	1	14.80	2.70
1-1-25	Квартира	4	1	37.90	1	12.00	2.70
1-1-26	Квартира	4	1	62.80	2	25.90	2.70
1-1-27	Квартира	4	1	49.00	1	13.50	2.70
1-1-28	Квартира	4	1	48.90	1	13.70	2.70
1-1-29	Квартира	4	1	46.20	1	18.00	2.70
1-1-30	Квартира	4	1	76.70	2	31.80	2.70
1-1-31	Квартира	4	1	69.60	2	29.00	2.70
1-1-32	Квартира	4	1	35.00	1	14.80	2.70
1-1-33	Квартира	5	1	37.90	1	12.00	2.70
1-1-34	Квартира	5	1	62.80	2	25.90	2.70
1-1-35	Квартира	5	1	49.00	1	13.50	2.70
1-1-36	Квартира	5	1	48.90	1	13.70	2.70
1-1-37	Квартира	5	1	46.20	1	18.00	2.70
1-1-38	Квартира	5	1	76.70	2	31.80	2.70
1-1-39	Квартира	5	1	69.60	2	29.00	2.70
1-1-40	Квартира	5	1	35.00	1	14.80	2.70
1-1-41	Квартира	6	1	37.90	1	12.00	2.70
1-1-42	Квартира	6	1	62.80	2	25.90	2.70
1-1-43	Квартира	6	1	49.00	1	13.50	2.70

1-1-44	Квартира	6	1	48.90	1	13.70	2.70
1-1-45	Квартира	6	1	46.20	1	18.00	2.70
1-1-46	Квартира	6	1	76.70	2	31.80	2.70
1-1-47	Квартира	6	1	69.60	2	29.00	2.70
1-1-48	Квартира	6	1	35.00	1	14.80	2.70
1-1-49	Квартира	7	1	37.90	1	12.00	2.70
1-1-50	Квартира	7	1	62.80	2	25.90	2.70
1-1-51	Квартира	7	1	49.00	1	13.50	2.70
1-1-52	Квартира	7	1	48.90	1	13.70	2.70
1-1-53	Квартира	7	1	46.20	1	18.00	2.70
1-1-54	Квартира	7	1	76.70	2	31.80	2.70
1-1-55	Квартира	7	1	69.60	2	29.00	2.70
1-1-56	Квартира	7	1	35.00	1	14.80	2.70
1-1-57	Квартира	8	1	37.90	1	12.00	2.70
1-1-58	Квартира	8	1	62.80	2	25.90	2.70
1-1-59	Квартира	8	1	50.00	1	13.50	2.70
1-1-60	Квартира	8	1	49.90	1	13.70	2.70
1-1-61	Квартира	8	1	47.20	1	18.00	2.70
1-1-62	Квартира	8	1	78.70	2	31.80	2.70
1-1-63	Квартира	8	1	69.60	2	29.00	2.70
1-1-64	Квартира	8	1	35.00	1	14.80	2.70
1-1-65	Квартира	1	2	69.20	1	15.40	2.70
1-1-66	Квартира	1	2	29.00	1	11.00	2.70
1-1-67	Квартира	1	2	29.70	1	11.00	2.70
1-1-68	Квартира	1	2	28.70	1	10.40	2.70
1-1-69	Квартира	1	2	55.30	2	25.10	2.70
1-1-70	Квартира	2	2	46.40	1	15.40	2.70
1-1-71	Квартира	2	2	42.80	1	13.80	2.70
1-1-72	Квартира	2	2	32.30	1	11.00	2.70
1-1-73	Квартира	2	2	33.00	1	11.00	2.70
1-1-74	Квартира	2	2	32.20	1	10.40	2.70
1-1-75	Квартира	2	2	73.80	2	36.50	2.70
1-1-76	Квартира	3	2	46.40	1	15.40	2.70
1-1-77	Квартира	3	2	42.80	1	13.80	2.70
1-1-78	Квартира	3	2	32.30	1	11.00	2.70
1-1-79	Квартира	3	2	33.00	1	11.00	2.70
1-1-80	Квартира	3	2	32.20	1	10.40	2.70
1-1-81	Квартира	3	2	73.70	2	36.50	2.70
1-1-82	Квартира	4	2	46.40	1	15.40	2.70
1-1-83	Квартира	4	2	42.80	1	13.80	2.70
1-1-84	Квартира	4	2	32.30	1	11.00	2.70
1-1-85	Квартира	4	2	33.00	1	11.00	2.70
1-1-86	Квартира	4	2	32.20	1	10.40	2.70

1-1-87	Квартира	4	2	73.70	2	36.50	2.70
1-1-88	Квартира	5	2	46.40	1	15.40	2.70
1-1-89	Квартира	5	2	42.80	1	13.80	2.70
1-1-90	Квартира	5	2	32.30	1	11.00	2.70
1-1-91	Квартира	5	2	33.00	1	11.00	2.70
1-1-92	Квартира	5	2	32.20	1	10.40	2.70
1-1-93	Квартира	5	2	73.70	2	36.50	2.70
1-1-94	Квартира	6	2	46.40	1	15.40	2.70
1-1-95	Квартира	6	2	42.80	1	13.80	2.70
1-1-96	Квартира	6	2	32.30	1	11.00	2.70
1-1-97	Квартира	6	2	33.00	1	11.00	2.70
1-1-98	Квартира	6	2	32.20	1	10.40	2.70
1-1-99	Квартира	6	2	73.70	2	36.50	2.70
1-1-100	Квартира	7	2	46.40	1	15.40	2.70
1-1-101	Квартира	7	2	42.80	1	13.80	2.70
1-1-102	Квартира	7	2	32.30	1	11.00	2.70
1-1-103	Квартира	7	2	33.00	1	11.00	2.70
1-1-104	Квартира	7	2	32.20	1	10.40	2.70
1-1-105	Квартира	7	2	73.70	2	36.50	2.70
1-1-106	Квартира	8	2	47.40	1	15.40	2.70
1-1-107	Квартира	8	2	42.80	1	13.80	2.70
1-1-108	Квартира	8	2	32.30	1	11.00	2.70
1-1-109	Квартира	8	2	33.00	1	11.00	2.70
1-1-110	Квартира	8	2	32.20	1	10.40	2.70
1-1-111	Квартира	8	2	74.70	2	36.50	2.70
1-1-112	Квартира	1	3	42.80	1	17.10	2.70
1-1-113	Квартира	1	3	44.50	1	15.00	2.70
1-1-114	Квартира	1	3	43.20	1	17.80	2.70
1-1-115	Квартира	1	3	63.20	2	29.80	2.70
1-1-116	Квартира	2	3	46.90	1	17.10	2.70
1-1-117	Квартира	2	3	50.70	1	14.90	2.70
1-1-118	Квартира	2	3	49.20	1	17.80	2.70
1-1-119	Квартира	2	3	68.70	2	29.80	2.70
1-1-120	Квартира	3	3	46.90	1	17.10	2.70
1-1-121	Квартира	3	3	50.70	1	14.90	2.70
1-1-122	Квартира	3	3	49.20	1	17.80	2.70
1-1-123	Квартира	3	3	68.70	2	29.80	2.70
1-1-124	Квартира	4	3	46.90	1	17.10	2.70
1-1-125	Квартира	4	3	50.70	1	14.90	2.70
1-1-126	Квартира	4	3	49.20	1	17.80	2.70
1-1-127	Квартира	4	3	68.70	2	29.80	2.70
1-1-128	Квартира	5	3	46.90	1	17.10	2.70
1-1-129	Квартира	5	3	50.70	1	14.90	2.70

1-1-130	Квартира	5	3	49.20	1	17.80	2.70
1-1-131	Квартира	5	3	68.70	2	29.80	2.70
1-1-132	Квартира	6	3	46.90	1	17.10	2.70
1-1-133	Квартира	6	3	50.70	1	14.90	2.70
1-1-134	Квартира	6	3	49.20	1	17.80	2.70
1-1-135	Квартира	6	3	68.70	2	29.80	2.70
1-1-136	Квартира	7	3	46.90	1	17.10	2.70
1-1-137	Квартира	7	3	50.70	1	14.90	2.70
1-1-138	Квартира	7	3	49.20	1	17.80	2.70
1-1-139	Квартира	7	3	68.70	2	29.80	2.70
1-1-140	Квартира	8	3	47.90	1	17.10	2.70
1-1-141	Квартира	8	3	51.70	1	14.90	2.70
1-1-142	Квартира	8	3	49.20	1	17.80	2.70
1-1-143	Квартира	8	3	68.70	2	29.80	2.70
1-1-144	Квартира	1	4	60.40	2	30.10	2.70
1-1-145	Квартира	1	4	42.30	1	15.70	2.70
1-1-146	Квартира	1	4	38.70	1	12.80	2.70
1-1-147	Квартира	2	4	67.00	2	30.10	2.70
1-1-148	Квартира	2	4	47.70	1	15.70	2.70
1-1-149	Квартира	2	4	45.00	1	12.80	2.70
1-1-150	Квартира	3	4	67.00	2	30.10	2.70
1-1-151	Квартира	3	4	47.70	1	15.70	2.70
1-1-152	Квартира	3	4	45.00	1	12.80	2.70
1-1-153	Квартира	4	4	67.00	2	30.10	2.70
1-1-154	Квартира	4	4	47.70	1	15.70	2.70
1-1-155	Квартира	4	4	45.00	1	12.80	2.70
1-1-156	Квартира	5	4	67.00	2	30.10	2.70
1-1-157	Квартира	5	4	47.70	1	15.70	2.70
1-1-158	Квартира	5	4	45.00	1	12.80	2.70
1-1-159	Квартира	6	4	67.00	2	30.10	2.70
1-1-160	Квартира	6	4	47.70	1	15.70	2.70
1-1-161	Квартира	6	4	45.00	1	12.80	2.70
1-1-162	Квартира	7	4	67.00	2	30.10	2.70
1-1-163	Квартира	7	4	47.70	1	15.70	2.70
1-1-164	Квартира	7	4	45.00	1	12.80	2.70
1-1-165	Квартира	8	4	67.00	2	30.10	2.70
1-1-166	Квартира	8	4	47.70	1	15.70	2.70
1-1-167	Квартира	8	4	45.00	1	12.80	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1-1-1м	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	

1-1-18кл	Кладовая	-1	1	4.0	Кладовая	4.0	
1-1-19кл	Кладовая	-1	1	4.0	Кладовая	4.0	
1-1-20кл	Кладовая	-1	1	4.3	Кладовая	4.3	
1-1-21кл	Кладовая	-1	1	3.7	Кладовая	3.7	
1-1-22кл	Кладовая	-1	1	3.7	Кладовая	3.7	
1-1-23кл	Кладовая	-1	1	4.4	Кладовая	4.4	
1-1-24кл	Кладовая	-1	1	3.8	Кладовая	3.8	
1-1-25кл	Кладовая	-1	1	3.3	Кладовая	3.3	
1-1-26кл	Кладовая	-1	1	3.3	Кладовая	3.3	
1-1-27кл	Кладовая	-1	1	4.3	Кладовая	4.3	
1-1-28кл	Кладовая	-1	1	4.2	Кладовая	4.2	
1-1-29кл	Кладовая	-1	1	4.7	Кладовая	4.7	
1-1-30кл	Кладовая	-1	1	4.7	Кладовая	4.7	
1-1-31кл	Кладовая	-1	1	5.4	Кладовая	5.4	
1-1-32кл	Кладовая	-1	1	5.3	Кладовая	5.3	
1-1-33кл	Кладовая	-1	1	5.3	Кладовая	5.3	
1-1-34кл	Кладовая	-1	1	5.1	Кладовая	5.1	
1-1-35кл	Кладовая	-1	1	4.0	Кладовая	4.0	
1-1-36кл	Кладовая	-1	1	3.9	Кладовая	3.9	
1-1-37кл	Кладовая	-1	1	3.8	Кладовая	3.8	
1-1-38кл	Кладовая	-1	1	4.7	Кладовая	4.7	
1-1-39кл	Кладовая	-1	1	4.7	Кладовая	4.7	
1-1-40кл	Кладовая	-1	1	3.8	Кладовая	3.8	
1-1-41кл	Кладовая	-1	1	3.7	Кладовая	3.7	
1-1-42кл	Кладовая	-1	1	3.8	Кладовая	3.8	
1-1-43кл	Кладовая	-1	1	4.2	Кладовая	4.2	
1-1-44кл	Кладовая	-1	1	4.3	Кладовая	4.3	
1-1-45кл	Кладовая	-1	1	4.8	Кладовая	4.8	
1-1-46кл	Кладовая	-1	1	5.3	Кладовая	5.3	
1-1-47кл	Кладовая	-1	1	5.5	Кладовая	5.5	
1-1-48кл	Кладовая	-1	1	3.6	Кладовая	3.6	
1-1-49кл	Кладовая	-1	1	3.7	Кладовая	3.7	
1-1-50кл	Кладовая	-1	1	3.6	Кладовая	3.6	
1-1-51кл	Кладовая	-1	1	4.7	Кладовая	4.7	
1-1-52кл	Кладовая	-1	1	3.8	Кладовая	3.8	
1-1-53кл	Кладовая	-1	1	3.7	Кладовая	3.7	
1-1-54кл	Кладовая	-1	1	3.8	Кладовая	3.8	
1-1-55кл	Кладовая	-1	1	3.5	Кладовая	3.5	
1-1-56кл	Кладовая	-1	1	3.7	Кладовая	3.7	
1-1-57кл	Кладовая	-1	1	5.0	Кладовая	5.0	
1-1-58кл	Кладовая	-1	1	5.0	Кладовая	5.0	
1-1-59кл	Кладовая	-1	2	4.7	Кладовая	4.7	
1-1-60кл	Кладовая	-1	2	3.7	Кладовая	3.7	

1-1-61кл	Кладовая	-1	2	3.6	Кладовая	3.6	
1-1-62кл	Кладовая	-1	2	4.8	Кладовая	4.8	
1-1-63кл	Кладовая	-1	2	6.2	Кладовая	6.2	
1-1-64кл	Кладовая	-1	2	6.0	Кладовая	6.0	
1-1-65кл	Кладовая	-1	2	4.7	Кладовая	4.7	
1-1-66кл	Кладовая	-1	2	5.0	Кладовая	5.0	
1-1-67кл	Кладовая	-1	2	6.3	Кладовая	6.3	
1-1-68кл	Кладовая	-1	2	6.1	Кладовая	6.1	
1-1-69кл	Кладовая	-1	2	5.6	Кладовая	5.6	
1-1-70кл	Кладовая	-1	2	4.6	Кладовая	4.6	
1-1-71кл	Кладовая	-1	2	5.0	Кладовая	5.0	
1-1-72кл	Кладовая	-1	2	4.6	Кладовая	4.6	
1-1-73кл	Кладовая	-1	2	5.8	Кладовая	5.8	
1-1-74кл	Кладовая	-1	2	4.7	Кладовая	4.7	
1-1-75кл	Кладовая	-1	2	4.2	Кладовая	4.2	
1-1-76кл	Кладовая	-1	2	3.2	Кладовая	3.2	
1-1-77кл	Кладовая	-1	2	4.9	Кладовая	4.9	
1-1-78кл	Кладовая	-1	2	4.6	Кладовая	4.6	
1-1-79кл	Кладовая	-1	2	4.8	Кладовая	4.8	
1-1-80кл	Кладовая	-1	2	4.2	Кладовая	4.2	
1-1-81кл	Кладовая	-1	2	3.8	Кладовая	3.8	
1-1-82кл	Кладовая	-1	2	4.0	Кладовая	4.0	
1-1-83кл	Кладовая	-1	2	4.7	Кладовая	4.7	
1-1-84кл	Кладовая	-1	2	5.5	Кладовая	5.5	
1-1-85кл	Кладовая	-1	2	4.3	Кладовая	4.3	
1-1-86кл	Кладовая	-1	2	5.1	Кладовая	5.1	
1-1-87кл	Кладовая	-1	2	4.0	Кладовая	4.0	
1-1-88кл	Кладовая	-1	2	4.0	Кладовая	4.0	
1-1-89кл	Кладовая	-1	2	4.5	Кладовая	4.5	
1-1-90кл	Кладовая	-1	2	4.5	Кладовая	4.5	
1-1-91кл	Кладовая	-1	2	4.9	Кладовая	4.9	
1-1-92кл	Кладовая	-1	3	4.0	Кладовая	4.0	
1-1-93кл	Кладовая	-1	3	4.0	Кладовая	4.0	
1-1-94кл	Кладовая	-1	3	4.0	Кладовая	4.0	
1-1-95кл	Кладовая	-1	3	4.1	Кладовая	4.1	
1-1-96кл	Кладовая	-1	3	4.7	Кладовая	4.7	
1-1-97кл	Кладовая	-1	3	5.7	Кладовая	5.7	
1-1-98кл	Кладовая	-1	3	5.9	Кладовая	5.9	
1-1-99кл	Кладовая	-1	3	6.0	Кладовая	6.0	
1-1-100кл	Кладовая	-1	3	4.3	Кладовая	4.3	
1-1-101кл	Кладовая	-1	3	6.6	Кладовая	6.6	
1-1-102кл	Кладовая	-1	3	6.1	Кладовая	6.1	
1-1-103кл	Кладовая	-1	3	5.2	Кладовая	5.2	

1-1-104кл	Кладовая	-1	3	5.6	Кладовая	5.6	
1-1-105кл	Кладовая	-1	3	3.1	Кладовая	3.1	
1-1-106кл	Кладовая	-1	3	5.3	Кладовая	5.3	
1-1-107кл	Кладовая	-1	3	4.0	Кладовая	4.0	
1-1-108кл	Кладовая	-1	3	3.7	Кладовая	3.7	
1-1-109кл	Кладовая	-1	3	6.6	Кладовая	6.6	
1-1-110кл	Кладовая	-1	3	4.1	Кладовая	4.1	
1-1-111кл	Кладовая	-1	3	6.7	Кладовая	6.7	
1-1-112кл	Кладовая	-1	3	5.4	Кладовая	5.4	
1-1-113кл	Кладовая	-1	3	3.8	Кладовая	3.8	
1-1-114кл	Кладовая	-1	3	3.8	Кладовая	3.8	
1-1-115кл	Кладовая	-1	3	4.6	Кладовая	4.6	
1-1-116кл	Кладовая	-1	3	3.3	Кладовая	3.3	
1-1-117кл	Кладовая	-1	4	3.0	Кладовая	3.0	
1-1-118кл	Кладовая	-1	4	3.2	Кладовая	3.2	
1-1-119кл	Кладовая	-1	4	3.6	Кладовая	3.6	
1-1-120кл	Кладовая	-1	4	3.9	Кладовая	3.9	
1-1-121кл	Кладовая	-1	4	3.9	Кладовая	3.9	
1-1-122кл	Кладовая	-1	4	4.1	Кладовая	4.1	
1-1-123кл	Кладовая	-1	4	4.2	Кладовая	4.2	
1-1-124кл	Кладовая	-1	4	6.8	Кладовая	6.8	
1-1-125кл	Кладовая	-1	4	4.3	Кладовая	4.3	
1-1-126кл	Кладовая	-1	4	4.5	Кладовая	4.5	
1-1-127кл	Кладовая	-1	4	5.0	Кладовая	5.0	
1-1-128кл	Кладовая	-1	4	4.0	Кладовая	4.0	
1-1-129кл	Кладовая	-1	4	5.4	Кладовая	5.4	
1-1-130кл	Кладовая	-1	4	5.3	Кладовая	5.3	
1-1-131кл	Кладовая	-1	4	5.9	Кладовая	5.9	
1-1-132кл	Кладовая	-1	4	5.3	Кладовая	5.3	
1-1-133кл	Кладовая	-1	4	3.7	Кладовая	3.7	
1-1-134кл	Кладовая	-1	4	4.8	Кладовая	4.8	
1-1-135кл	Кладовая	-1	4	3.4	Кладовая	3.4	
1-1-136кл	Кладовая	-1	4	4.9	Кладовая	4.9	
1-1-137кл	Кладовая	-1	4	4.7	Кладовая	4.7	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1		
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Коридор	Секция 1, подвал	Общественное	173
2	Тамбур-шлюз	Секция 1, подвал	Общественное	4
3	Тамбур-шлюз	Секция 1, подвал	Общественное	5.4
4	Тамбур-шлюз	Секция 1, подвал	Общественное	8.8
5	Тамбур	Секция 1, 1 этаж	Общественное	5

6	Вестибюль	Секция 1, 1 этаж	Общественное	18.3
7	Коридор	Секция 1, 1 этаж	Общественное	16.3
8	Лестничная клетка	Секция 1, 1 этаж	Общественное	17.7
9	Лоджия	Секция 1, 2 этаж	Общественное	6.1
10	Вестибюль	Секция 1, 2 этаж	Общественное	23.6
11	Коридор	Секция 1, 2 этаж	Общественное	17.1
12	Лестничная клетка	Секция 1, 2 этаж	Общественное	14.4
13	Лоджия	Секция 1, 3 этаж	Общественное	6.1
14	Вестибюль	Секция 1, 3 этаж	Общественное	23.6
15	Коридор	Секция 1, 3 этаж	Общественное	17.1
16	Лестничная клетка	Секция 1, 3 этаж	Общественное	14.4
17	Лоджия	Секция 1, 4 этаж	Общественное	6.1
18	Вестибюль	Секция 1, 4 этаж	Общественное	23.6
19	Коридор	Секция 1, 4 этаж	Общественное	17.1
20	Лестничная клетка	Секция 1, 4 этаж	Общественное	14.4
21	Лоджия	Секция 1, 5 этаж	Общественное	6.1
22	Вестибюль	Секция 1, 5 этаж	Общественное	23.6
23	Коридор	Секция 1, 5 этаж	Общественное	17.1
24	Лестничная клетка	Секция 1, 5 этаж	Общественное	14.4
25	Лоджия	Секция 1, 6 этаж	Общественное	6.1
26	Вестибюль	Секция 1, 6 этаж	Общественное	23.6
27	Коридор	Секция 1, 6 этаж	Общественное	17.1
28	Лестничная клетка	Секция 1, 6 этаж	Общественное	14.4
29	Лоджия	Секция 1, 7 этаж	Общественное	6.1
30	Вестибюль	Секция 1, 7 этаж	Общественное	23.6
31	Коридор	Секция 1, 7 этаж	Общественное	17.1
32	Лестничная клетка	Секция 1, 7 этаж	Общественное	14.4
33	Лоджия	Секция 1, 8 этаж	Общественное	4.4
34	Вестибюль	Секция 1, 8 этаж	Общественное	23.6
35	Коридор	Секция 1, 8 этаж	Общественное	17.1
36	Лестничная клетка	Секция 1, 8 этаж	Общественное	17.2
37	Тамбур-шлюз	Секция 2, подвал	Общественное	7.9
38	Тамбур-шлюз	Секция 2, подвал	Общественное	8.1
39	Коридор	Секция 2, подвал	Общественное	95.6
40	Тамбур	Секция 2, 1 этаж	Общественное	4.5
41	Вестибюль	Секция 2, 1 этаж	Общественное	26.8
42	Лестничная клетка	Секция 2, 1 этаж	Общественное	10.4
43	Лоджия	Секция 2, 2 этаж	Общественное	5.5
44	Коридор	Секция 2, 2 этаж	Общественное	34.5
45	Лестничная клетка	Секция 2, 2 этаж	Общественное	7.5
46	Лоджия	Секция 2, 3 этаж	Общественное	5.5
47	Коридор	Секция 2, 3 этаж	Общественное	34.5
48	Лестничная клетка	Секция 2, 3 этаж	Общественное	7.5

49	Лоджия	Секция 2, 4 этаж	Общественное	5.5
50	Коридор	Секция 2, 4 этаж	Общественное	34.5
51	Лестничная клетка	Секция 2, 4 этаж	Общественное	7.5
52	Лоджия	Секция 2, 5 этаж	Общественное	5.5
53	Коридор	Секция 2, 5 этаж	Общественное	34.5
54	Лестничная клетка	Секция 2, 5 этаж	Общественное	7.5
55	Лоджия	Секция 2, 6 этаж	Общественное	5.5
56	Коридор	Секция 2, 6 этаж	Общественное	34.5
57	Лестничная клетка	Секция 2, 6 этаж	Общественное	7.5
58	Лоджия	Секция 2, 7 этаж	Общественное	5.5
59	Коридор	Секция 2, 7 этаж	Общественное	34.5
60	Лестничная клетка	Секция 2, 7 этаж	Общественное	7.5
61	Лоджия	Секция 2, 8 этаж	Общественное	4.2
62	Коридор	Секция 2, 8 этаж	Общественное	34.5
63	Лестничная клетка	Секция 2, 8 этаж	Общественное	6.6
64	Коридор	Секция 3, подвал	Общественное	93.3
65	Тамбур-шлюз	Секция 3, подвал	Общественное	6.8
66	Тамбур-шлюз	Секция 3, подвал	Общественное	4.7
67	Тамбур	Секция 3, 1 этаж	Общественное	7
68	Лестничная клетка	Секция 3, 1 этаж	Общественное	10.7
69	Коридор	Секция 3, 1 этаж	Общественное	22.8
70	Кладовая уборочного инвентаря	Секция 3, 1 этаж	Общественное	3.8
71	Лестничная клетка	Секция 3, 2 этаж	Общественное	7.3
72	Коридор	Секция 3, 2 этаж	Общественное	23.7
73	Лестничная клетка	Секция 3, 3 этаж	Общественное	7.3
74	Коридор	Секция 3, 3 этаж	Общественное	23.7
75	Лестничная клетка	Секция 3, 4 этаж	Общественное	7.3
76	Коридор	Секция 3, 4 этаж	Общественное	23.7
77	Лестничная клетка	Секция 3, 5 этаж	Общественное	7.3
78	Коридор	Секция 3, 5 этаж	Общественное	23.7
79	Лестничная клетка	Секция 3, 6 этаж	Общественное	7.3
80	Коридор	Секция 3, 6 этаж	Общественное	23.7
81	Лестничная клетка	Секция 3, 7 этаж	Общественное	7.3
82	Коридор	Секция 3, 7 этаж	Общественное	23.7
83	Лестничная клетка	Секция 3, 8 этаж	Общественное	4.3
84	Коридор	Секция 3, 8 этаж	Общественное	23.7
85	Коридор	Секция 4, подвал	Общественное	59.80000000000004
86	Тамбур-шлюз	Секция 4, подвал	Общественное	6.9
87	Тамбур-шлюз	Секция 4, подвал	Общественное	7.8
88	Тамбур	Секция 4, 1 этаж	Общественное	4.7
89	Вестибюль	Секция 4, 1 этаж	Общественное	10.6
90	Лестничная клетка	Секция 4, 1 этаж	Общественное	13.1
91	Холл	Секция 4, 2 этаж	Общественное	15.7

92	Лестничная клетка	Секция 4, 2 этаж	Общественное	9.9
93	Холл	Секция 4, 3 этаж	Общественное	15.7
94	Лестничная клетка	Секция 4, 3 этаж	Общественное	9.9
95	Холл	Секция 4, 4 этаж	Общественное	15.7
96	Лестничная клетка	Секция 4, 4 этаж	Общественное	9.9
97	Холл	Секция 4, 5 этаж	Общественное	15.7
98	Лестничная клетка	Секция 4, 5 этаж	Общественное	9.9
99	Холл	Секция 4, 6 этаж	Общественное	15.7
100	Лестничная клетка	Секция 4, 6 этаж	Общественное	9.9
101	Холл	Секция 4, 7 этаж	Общественное	15.7
102	Лестничная клетка	Секция 4, 7 этаж	Общественное	9.9
103	Холл	Секция 4, 8 этаж	Общественное	15.7
104	Лестничная клетка	Секция 4, 8 этаж	Общественное	5.6
105	Места общего пользования	Автостоянка	Общественное	1080

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Жилой дом №2 (секц. 3, 1 этаж)	Кладовая уборочного инвентаря	Отведение бытовых стоков
2	В щите ВРУ1, Жилой дом №2 (секц. 1, подвал)	Общедомовой прибор учета электроэнергии (контрольный) НЕВА 303 0,5ТО 5(7)А, 380В (4 шт.)	Электроснабжение
3	В щите ВРУ2, Жилой дом №2 (секц. 3, подвал)	Общедомовой прибор учета электроэнергии (контрольный) НЕВА 303 0,5ТО 5(7)А, 380В (2 шт.)	Электроснабжение
		Общедомовой прибор учета электроэнергии (контрольный) НЕВА 303 1SO 5(60А), 380В (2 шт.)	
4	На вводе водопровода за первой стеной жилого дома в подвале (Автостоянка)	Водомерный узел со счетчиком Itron Flostar d50	Для учета расхода воды
5	Автостоянка	Насосная установка Calpeda 1МХН 1603 VMT	Для обеспечения требуемого напора воды
6	Автостоянка, жилой дом №2 (секц. 1,2,4 подвал)	Венткамера	Для размещения элементов системы вентиляции

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.12.2022
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.12.2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 392 055 413 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 39:17:010007:448
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица Наименование банка: ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810077000001615 Корреспондентский счет: 30101810200000000704 БИК: 044030704 ИНН: 7702070139 КПП: 783501001 ОГРН: 1027739609391 ОКПО: 90824489
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 330 600 000,00 руб.

	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 158 218 419,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 172 381 581,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.06.2024
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 137
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 69
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 43
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 5 984,3 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 333,2 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 571,9 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 447 195 085 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 4 016 900 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 15 204 500 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
--	---------------	--

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>
---------------------------------------	---------------	-----------------------------------

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

<p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>	<p>24.1.1</p>	
---	---------------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
---	------	---	--------------------

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 22996175774079459898303311284313294287

Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КСК-
СТРОЙ", Шимко Вадим Николаевич, ГОРОД КАЛИНИНГРАД

Действителен: с 23.12.2020 по 23.12.2021