

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**4 эт. Комплекс многоквартирных жилых домов по ул. Тихорецкой в г. Калининграде (IV этап).  
Жилой дом №4**

**№ 39-000754 по состоянию на 05.02.2019**

**Дата подачи декларации: 05.02.2019**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"КАЛИНИНГРАДИНВЕСТСТРОЙ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"КАЛИНИНГРАДИНВЕСТСТРОЙ"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>236009</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Калининградская</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Калининград</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Краснокаменная</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>42</b> ; Корпус: <b>А</b> ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: <b>105</b> ;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>

	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:15 по 17:30</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(401)257-40-77</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>anna@ksk-kaliningrad.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>http://www.tiho.kaliningradinveststroj.ru/</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Шимко</b>
	1.5.2	Имя: <b>Вадим</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Николаевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>КСК</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>3906262040</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1123926015883</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2012</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Шимко</b>
	3.3.2	Имя: <b>Вадим</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Николаевич</b>

	3.3.4	Гражданство: <b>Россия</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Россия</b>
	3.3.6	Голосов в органе управления: <b>100 %</b>
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Шимко</b>
	3.4.2	Имя: <b>Вадим</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Николаевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Россия</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>
	3.4.6	СНИЛС: <b>012-631-963 18</b>
	3.4.7	ИНН: <b>390800167780</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми лицо является бенефициарным владельцем: <b>обладает 100% Уставного капитала Общества</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом (I этап) Жилой дом № 1</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Калининградская</b>

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Калининград</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Тихорецкая</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>22;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>01.08.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>39-RU39301000-167-2015</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию по Калининградской области</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Комплекс многоквартирных жилых домов по ул. Тихорецкой в г. Калининграде (II этап). Жилой дом № 2</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Калининградская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Калининград</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Тихорецкая</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>2;</b>

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2020 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Комплекс многоквартирных жилых домов по ул. Тихорецкой в г. Калининграде (III этап). Жилой дом № 3</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Калининградская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Калининград</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Тихорецкая</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>3;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2021 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2018</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>51 243 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>145 350 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>110 186 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности и в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами и юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации), по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>



	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Калининградская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Калининград</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Тихорецкая</b>
	9.2.10	Дом: <b>4</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>9</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>10</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>12856,3 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>

	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>B+</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>8983,2 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>867,6 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>9850,8 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«ЛЕНТИСИЗ -Калининград»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>3904014612</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"КСК-Проект" (ранее Фирма "РОСБАЛТПРОЕКТ")</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>3906008117</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«ГазСпецстрой»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>3917022064</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>20.04.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-3-0185-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Общество с ограниченной ответственностью «ПромМаш Тест»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>5029124262</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>КСК</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>39-RU39301000-140-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>22.05.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>22.08.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Решение единственного участника об образовании двух участков путем перераспределения</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>14.07.2017</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>07.08.2017</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: <b>"КалининградИнвестСтрой"</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>39:15:1508010:0001379</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>29 281 м2</b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Планируется устройство подъездов из бетонной плитки к зданию и автостоянкам с выделением парковочных мест для маломобильных групп населения; - устройство пешеходных дорожек и тротуаров из мелкой бетонной плитки на цементно-песчанном основании. Тротуары запроектированы с учетом нужд маломобильных групп населения Система внутренней транспортной коммуникации обеспечивает удобное функционирование зданий и специальных служб. - подъезды из бетонной плитки к основным входам в здание. - вдоль здания имеется непрерывный подъезд для пожарных машин, свободный от элементов благоустройства и озеленения. Внешний подъезд на территорию участка осуществляется с ул. Тихорецкой. Сформированная сеть проездов обеспечивает беспрепятственный доступ в любую точку участка.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Всего для 3 и 4 дома предусмотрено 65 машиномест (из них 6 машиномест для МГН). 54 машиноместа - расположены слева от 4 дома, а 11 машиномест для жильцов 3 и 4 домов предусмотрены ранее в 1 и 2 этапах строительства, в северной части введенного в эксплуатацию дома №1 (ул. Тихорецкая, 22).</b>

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>В 3 и 4 этапах строительства проектируется комбинированная детско-спортивная площадка, которая будет расположена во внутри дворовом пространстве, между 3 и 4 домами</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Согласно пункту 8.2.5. СанПиН 2.1.2.2645-10 для установки контейнеров на территории комплекса оборудованы 2 специальные площадки с асфальтовым покрытием, ограниченные бордюром и зелеными насаждениями по периметру, и имеющие подъездной путь для автотранспорта, которые сдаются в 1 и 2 этапах строительства, с расчетом на весь комплекс, с учетом дальнейшей их эксплуатации жильцами домов №3 и №4, одна площадка для сбора ТБО расположена справа от введенного дома по ул. Тихорецкой 22, вторая площадка для сбора ТБО расположена слева от 1 секции 3 дома</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>территория озеленяется, высаживаются деревья и кустарники, устраивается травяной газон</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>мероприятия по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц предусмотрены в проектном решении</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>для наружного освещения придомовой территории предусмотрены металлические опоры наружного освещения. Светильники наружного освещения предусмотрены с лампами ДНАТ мощностью 150Вт</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Водоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>3903009923</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>18.10.2017</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТУ-168/4-В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.10.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 237 364,81 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Янтарьэнерго"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3903007130</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.08.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Я -2006/17</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.08.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4 143 215,16 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Калининградгазификация"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3906214945</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.03.2018</b>



	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20-м</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.03.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Водоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3903009923</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.09.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ПТУ-1447</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.09.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Гидротехник"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3906336196</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.01.2018</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>84</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.01.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«ТЕЛЕКОММУНИКАЦИИ И СЕРВИС - ДИАЛОГ»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>3908602823</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«ТЕЛЕКОММУНИКАЦИИ И СЕРВИС - ДИАЛОГ»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>3908602823</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«ТЕЛЕКОММУНИКАЦИИ И СЕРВИС - ДИАЛОГ»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>3908602823</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«ТЕЛЕКОММУНИКАЦИИ И СЕРВИС - ДИАЛОГ»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>3908602823</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>210</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>130</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>130</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1-1-1	Жилое помещение	2	1	51.5	2
1-1-2	Жилое помещение	2	1	31.9	1
1-1-3	Жилое помещение	2	1	35.5	1
1-1-4	Жилое помещение	2	1	31.9	1
1-1-5	Жилое помещение	2	1	51.4	2
1-1-6	Жилое помещение	3	1	51.2	2
1-1-7	Жилое помещение	3	1	31.4	1
1-1-8	Жилое помещение	3	1	35.1	1
1-1-9	Жилое помещение	3	1	31.4	1
1-1-10	Жилое помещение	3	1	51.1	2
1-1-11	Жилое помещение	4	1	51.2	2
1-1-12	Жилое помещение	4	1	31.4	1
1-1-13	Жилое помещение	4	1	35.1	1
1-1-14	Жилое помещение	4	1	31.4	1
1-1-15	Жилое помещение	4	1	51.1	2
1-1-16	Жилое помещение	5	1	51.2	2

1-1-17	Жилое помещение	5	1	31.4	1
1-1-18	Жилое помещение	5	1	35.1	1
1-1-19	Жилое помещение	5	1	31.4	1
1-1-20	Жилое помещение	5	1	51.1	2
1-1-21	Жилое помещение	6	1	51.2	2
1-1-22	Жилое помещение	6	1	31.4	1
1-1-23	Жилое помещение	6	1	35.1	1
1-1-24	Жилое помещение	6	1	31.4	1
1-1-25	Жилое помещение	6	1	51.1	2
1-1-26	Жилое помещение	7	1	51.2	2
1-1-27	Жилое помещение	7	1	31.4	1
1-1-28	Жилое помещение	7	1	35.1	1
1-1-29	Жилое помещение	7	1	31.4	1
1-1-30	Жилое помещение	7	1	51.1	2
1-1-31	Жилое помещение	8	1	51.2	2
1-1-32	Жилое помещение	8	1	31.4	1
1-1-33	Жилое помещение	8	1	35.1	1
1-1-34	Жилое помещение	8	1	31.4	1
1-1-35	Жилое помещение	8	1	51.1	2
1-1-36	Жилое помещение	9	1	51.2	2
1-1-37	Жилое помещение	9	1	31.4	1
1-1-38	Жилое помещение	9	1	35.1	1
1-1-39	Жилое помещение	9	1	31.4	1
1-1-40	Жилое помещение	9	1	51.1	2
1-1-41	Жилое помещение	1	2	46.7	1
1-1-42	Жилое помещение	1	2	56.7	2
1-1-43	Жилое помещение	1	2	33.1	1
1-1-44	Жилое помещение	1	2	48.8	1
1-1-45	Жилое помещение	2	2	46.3	1
1-1-46	Жилое помещение	2	2	56.1	2
1-1-47	Жилое помещение	2	2	32.7	1
1-1-48	Жилое помещение	2	2	48.4	1
1-1-49	Жилое помещение	3	2	46.3	1
1-1-50	Жилое помещение	3	2	56.1	2
1-1-51	Жилое помещение	3	2	32.7	1
1-1-52	Жилое помещение	3	2	48.4	1
1-1-53	Жилое помещение	4	2	46.3	1
1-1-54	Жилое помещение	4	2	56.1	2
1-1-55	Жилое помещение	4	2	32.7	1

1-1-56	Жилое помещение	4	2	48.4	1
1-1-57	Жилое помещение	5	2	46.3	1
1-1-58	Жилое помещение	5	2	56.1	2
1-1-59	Жилое помещение	5	2	32.7	1
1-1-60	Жилое помещение	5	2	48.4	1
1-1-61	Жилое помещение	6	2	46.3	1
1-1-62	Жилое помещение	6	2	56.1	2
1-1-63	Жилое помещение	6	2	32.7	1
1-1-64	Жилое помещение	6	2	48.4	1
1-1-65	Жилое помещение	7	2	46.3	1
1-1-66	Жилое помещение	7	2	56.1	2
1-1-67	Жилое помещение	7	2	32.7	1
1-1-68	Жилое помещение	7	2	48.4	1
1-1-69	Жилое помещение	8	2	46.3	1
1-1-70	Жилое помещение	8	2	56.1	2
1-1-71	Жилое помещение	8	2	32.7	1
1-1-72	Жилое помещение	8	2	48.4	1
1-1-73	Жилое помещение	9	2	46.3	1
1-1-74	Жилое помещение	9	2	56.1	2
1-1-75	Жилое помещение	9	2	32.7	1
1-1-76	Жилое помещение	9	2	48.4	1
1-1-77	Жилое помещение	1	3	44.0	1
1-1-78	Жилое помещение	1	3	33.4	1
1-1-79	Жилое помещение	1	3	55.8	2
1-1-80	Жилое помещение	1	3	59.7	2
1-1-81	Жилое помещение	2	3	50.7	2
1-1-82	Жилое помещение	2	3	29.2	1
1-1-83	Жилое помещение	2	3	33.1	1
1-1-84	Жилое помещение	2	3	55.4	2
1-1-85	Жилое помещение	2	3	59.3	2
1-1-86	Жилое помещение	3	3	50.7	2
1-1-87	Жилое помещение	3	3	29.2	1
1-1-88	Жилое помещение	3	3	33.1	1
1-1-89	Жилое помещение	3	3	55.4	2
1-1-90	Жилое помещение	3	3	59.3	2
1-1-91	Жилое помещение	4	3	50.7	2
1-1-92	Жилое помещение	4	3	29.2	1
1-1-93	Жилое помещение	4	3	33.1	1
1-1-94	Жилое помещение	4	3	55.4	2

1-1-95	Жилое помещение	4	3	59.3	2
1-1-96	Жилое помещение	5	3	50.7	2
1-1-97	Жилое помещение	5	3	29.2	1
1-1-98	Жилое помещение	5	3	33.1	1
1-1-99	Жилое помещение	5	3	55.4	2
1-1-100	Жилое помещение	5	3	59.3	2
1-1-101	Жилое помещение	6	3	50.7	2
1-1-102	Жилое помещение	6	3	29.2	1
1-1-103	Жилое помещение	6	3	33.1	1
1-1-104	Жилое помещение	6	3	55.4	2
1-1-105	Жилое помещение	6	3	59.3	2
1-1-106	Жилое помещение	7	3	50.7	2
1-1-107	Жилое помещение	7	3	29.2	1
1-1-108	Жилое помещение	7	3	33.1	1
1-1-109	Жилое помещение	7	3	55.4	2
1-1-110	Жилое помещение	7	3	59.3	2
1-1-111	Жилое помещение	8	3	50.7	2
1-1-112	Жилое помещение	8	3	29.2	1
1-1-113	Жилое помещение	8	3	33.1	1
1-1-114	Жилое помещение	8	3	55.4	2
1-1-115	Жилое помещение	8	3	59.3	2
1-1-116	Жилое помещение	9	3	50.7	2
1-1-117	Жилое помещение	9	3	29.2	1
1-1-118	Жилое помещение	9	3	33.1	1
1-1-119	Жилое помещение	9	3	55.4	2
1-1-120	Жилое помещение	9	3	59.3	2
1-1-121	Жилое помещение	1	4	52.4	2
1-1-122	Жилое помещение	1	4	32.4	1
1-1-123	Жилое помещение	1	4	38.3	1
1-1-124	Жилое помещение	1	4	32.4	1
1-1-125	Жилое помещение	1	4	52.4	2
1-1-126	Жилое помещение	2	4	52.1	2
1-1-127	Жилое помещение	2	4	32.0	1
1-1-128	Жилое помещение	2	4	37.8	1
1-1-129	Жилое помещение	2	4	32.0	1
1-1-130	Жилое помещение	2	4	52.1	2
1-1-131	Жилое помещение	3	4	52.1	2
1-1-132	Жилое помещение	3	4	32.0	1
1-1-133	Жилое помещение	3	4	37.8	1

1-1-134	Жилое помещение	3	4	32.0	1
1-1-135	Жилое помещение	3	4	52.1	2
1-1-136	Жилое помещение	4	4	52.1	2
1-1-137	Жилое помещение	4	4	32.0	1
1-1-138	Жилое помещение	4	4	37.8	1
1-1-139	Жилое помещение	4	4	32.0	1
1-1-140	Жилое помещение	4	4	52.1	2
1-1-141	Жилое помещение	5	4	52.1	2
1-1-142	Жилое помещение	5	4	32.0	1
1-1-143	Жилое помещение	5	4	37.8	1
1-1-144	Жилое помещение	5	4	32.0	1
1-1-145	Жилое помещение	5	4	52.1	2
1-1-146	Жилое помещение	6	4	52.1	2
1-1-147	Жилое помещение	6	4	32.0	1
1-1-148	Жилое помещение	6	4	37.8	1
1-1-149	Жилое помещение	6	4	32.0	1
1-1-150	Жилое помещение	6	4	52.1	2
1-1-151	Жилое помещение	7	4	52.1	2
1-1-152	Жилое помещение	7	4	32.0	1
1-1-153	Жилое помещение	7	4	37.8	1
1-1-154	Жилое помещение	7	4	32.0	1
1-1-155	Жилое помещение	7	4	52.1	2
1-1-156	Жилое помещение	8	4	52.1	2
1-1-157	Жилое помещение	8	4	32.0	1
1-1-158	Жилое помещение	8	4	37.8	1
1-1-159	Жилое помещение	8	4	32.0	1
1-1-160	Жилое помещение	8	4	52.1	2
1-1-161	Жилое помещение	9	4	52.1	2
1-1-162	Жилое помещение	9	4	32.0	1
1-1-163	Жилое помещение	9	4	37.8	1
1-1-164	Жилое помещение	9	4	32.0	1
1-1-165	Жилое помещение	9	4	52.1	2
1-1-166	Жилое помещение	1	5	52.4	2
1-1-167	Жилое помещение	1	5	32.4	1
1-1-168	Жилое помещение	1	5	38.3	1
1-1-169	Жилое помещение	1	5	32.4	1
1-1-170	Жилое помещение	1	5	52.4	2
1-1-171	Жилое помещение	2	5	52.1	2
1-1-172	Жилое помещение	2	5	32.0	1

1-1-173	Жилое помещение	2	5	37.8	1
1-1-174	Жилое помещение	2	5	32.0	1
1-1-175	Жилое помещение	2	5	52.1	2
1-1-176	Жилое помещение	3	5	52.1	2
1-1-177	Жилое помещение	3	5	32.0	1
1-1-178	Жилое помещение	3	5	37.8	1
1-1-179	Жилое помещение	3	5	32.0	1
1-1-180	Жилое помещение	3	5	52.1	2
1-1-181	Жилое помещение	4	5	52.1	2
1-1-182	Жилое помещение	4	5	32.0	1
1-1-183	Жилое помещение	4	5	37.8	1
1-1-184	Жилое помещение	4	5	32.0	1
1-1-185	Жилое помещение	4	5	52.1	2
1-1-186	Жилое помещение	5	5	52.1	2
1-1-187	Жилое помещение	5	5	32.0	1
1-1-188	Жилое помещение	5	5	37.8	1
1-1-189	Жилое помещение	5	5	32.0	1
1-1-190	Жилое помещение	5	5	52.1	2
1-1-191	Жилое помещение	6	5	52.1	2
1-1-192	Жилое помещение	6	5	32.0	1
1-1-193	Жилое помещение	6	5	37.8	1
1-1-194	Жилое помещение	6	5	32.0	1
1-1-195	Жилое помещение	6	5	52.1	2
1-1-196	Жилое помещение	7	5	52.1	2
1-1-197	Жилое помещение	7	5	32.0	1
1-1-198	Жилое помещение	7	5	37.8	1
1-1-199	Жилое помещение	7	5	32.0	1
1-1-200	Жилое помещение	7	5	52.1	2
1-1-201	Жилое помещение	8	5	52.1	2
1-1-202	Жилое помещение	8	5	32.0	1
1-1-203	Жилое помещение	8	5	37.8	1
1-1-204	Жилое помещение	8	5	32.0	1
1-1-205	Жилое помещение	8	5	52.1	2
1-1-206	Жилое помещение	9	5	52.1	2
1-1-207	Жилое помещение	9	5	32.0	1
1-1-208	Жилое помещение	9	5	37.8	1
1-1-209	Жилое помещение	9	5	32.0	1
1-1-210	Жилое помещение	9	5	52.1	2



15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1-1-1	Нежилое помещение	подвал	2	6.5	Хозяйственная кладовая	6.5
1-1-2	Нежилое помещение	подвал	2	4.8	Хозяйственная кладовая	4.8
1-1-3	Нежилое помещение	подвал	2	4.2	Хозяйственная кладовая	4.2
1-1-4	Нежилое помещение	подвал	2	4.1	Хозяйственная кладовая	4.1
1-1-5	Нежилое помещение	подвал	2	5.9	Хозяйственная кладовая	5.9
1-1-6	Нежилое помещение	подвал	2	6.0	Хозяйственная кладовая	6.0
1-1-7	Нежилое помещение	подвал	2	4.6	Хозяйственная кладовая	4.6
1-1-8	Нежилое помещение	подвал	2	6.2	Хозяйственная кладовая	6.2
1-1-9	Нежилое помещение	подвал	2	5.6	Хозяйственная кладовая	5.6
1-1-10	Нежилое помещение	подвал	2	4.7	Хозяйственная кладовая	4.7
1-1-11	Нежилое помещение	подвал	2	4.7	Хозяйственная кладовая	4.7
1-1-12	Нежилое помещение	подвал	2	4.7	Хозяйственная кладовая	4.7
1-1-13	Нежилое помещение	подвал	2	3.6	Хозяйственная кладовая	3.6
1-1-14	Нежилое помещение	подвал	2	3.5	Хозяйственная кладовая	3.5
1-1-15	Нежилое помещение	подвал	2	3.4	Хозяйственная кладовая	3.4
1-1-16	Нежилое помещение	подвал	2	3.4	Хозяйственная кладовая	3.4
1-1-17	Нежилое помещение	подвал	2	3.7	Хозяйственная кладовая	3.7
1-1-18	Нежилое помещение	подвал	2	3.7	Хозяйственная кладовая	3.7
1-1-19	Нежилое помещение	подвал	2	3.6	Хозяйственная кладовая	3.6
1-1-20	Нежилое помещение	подвал	2	3.6	Хозяйственная кладовая	3.6
1-1-21	Нежилое помещение	подвал	2	3.7	Хозяйственная кладовая	3.7
1-1-22	Нежилое помещение	подвал	2	3.8	Хозяйственная кладовая	3.8
1-1-23	Нежилое помещение	подвал	2	6.6	Хозяйственная кладовая	6.6
1-1-24	Нежилое помещение	подвал	2	6.4	Хозяйственная кладовая	6.4
1-1-25	Нежилое помещение	подвал	2	4.7	Хозяйственная кладовая	4.7
1-1-26	Нежилое помещение	подвал	2	3.9	Хозяйственная кладовая	3.9
1-1-27	Нежилое помещение	подвал	2	3.7	Хозяйственная кладовая	3.7
1-1-28	Нежилое помещение	подвал	2	3.7	Хозяйственная кладовая	3.7
1-1-29	Нежилое помещение	подвал	2	6.1	Хозяйственная кладовая	6.1
1-1-30	Нежилое помещение	подвал	2	6.1	Хозяйственная кладовая	6.1
1-1-31	Нежилое помещение	подвал	2	6.5	Хозяйственная кладовая	6.5
1-1-32	Нежилое помещение	подвал	3	5.5	Хозяйственная кладовая	5.5
1-1-33	Нежилое помещение	подвал	3	5.9	Хозяйственная кладовая	5.9
1-1-34	Нежилое помещение	подвал	3	6.1	Хозяйственная кладовая	6.1
1-1-35	Нежилое помещение	подвал	3	7.4	Хозяйственная кладовая	7.4





1-1-114	Нежилое помещение	подвал	5	4.3	Хозяйственная кладовая	4.3
1-1-115	Нежилое помещение	подвал	5	3.2	Хозяйственная кладовая	3.2
1-1-116	Нежилое помещение	подвал	5	5.0	Хозяйственная кладовая	5.0
1-1-117	Нежилое помещение	подвал	5	3.2	Хозяйственная кладовая	3.2
1-1-118	Нежилое помещение	подвал	5	5.9	Хозяйственная кладовая	5.9
1-1-119	Нежилое помещение	подвал	5	3.6	Хозяйственная кладовая	3.6
1-1-120	Нежилое помещение	подвал	5	3.9	Хозяйственная кладовая	3.9
1-1-121	Нежилое помещение	подвал	5	4.3	Хозяйственная кладовая	4.3
1-1-122	Нежилое помещение	подвал	5	6.1	Хозяйственная кладовая	6.1
1-1-123	Нежилое помещение	подвал	5	5.8	Хозяйственная кладовая	5.8
1-1-124	Нежилое помещение	подвал	5	5.8	Хозяйственная кладовая	5.8
1-1-125	Нежилое помещение	подвал	5	4.1	Хозяйственная кладовая	4.1
1-1-126	Нежилое помещение	подвал	5	3.7	Хозяйственная кладовая	3.7
1-1-127	Нежилое помещение	подвал	5	7.4	Хозяйственная кладовая	7.4
1-1-128	Нежилое помещение	подвал	5	3.4	Хозяйственная кладовая	3.4
1-1-129	Нежилое помещение	подвал	5	3.1	Хозяйственная кладовая	3.1
1-1-130	Нежилое помещение	1	1	253.1	Офисное помещение	253.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Лестничная клетка	Секция 1, 1 этаж	Общественное	9.2
2	Тамбур	Секция 1, 1 этаж	Общественное	8.9
3	Лестничная клетка	Секция 1, 2 этаж	Общественное	6.9
4	Коридор	Секция 1, 2 этаж	Общественное	25.0
5	Тамбур	Секция 1, 2 этаж	Общественное	2.6
6	Лоджия	Секция 1, 2 этаж	Общественное	9.8
7	Лестничная клетка	Секция 1, 3 этаж	Общественное	6.9
8	Коридор	Секция 1, 3 этаж	Общественное	26.0
9	Тамбур	Секция 1, 3 этаж	Общественное	2.6
10	Лоджия	Секция 1, 3 этаж	Общественное	8.5
11	Лестничная клетка	Секция 1, 4 этаж	Общественное	6.9
12	Коридор	Секция 1, 4 этаж	Общественное	26.0
13	Тамбур	Секция 1, 4 этаж	Общественное	2.6
14	Лоджия	Секция 1, 4 этаж	Общественное	8.5
15	Лестничная клетка	Секция 1, 5 этаж	Общественное	6.9
16	Коридор	Секция 1, 5 этаж	Общественное	26.0

17	Тамбур	Секция 1, 5 этаж	Общественное	2.6
18	Лоджия	Секция 1, 5 этаж	Общественное	8.5
19	Лестничная клетка	Секция 1, 6 этаж	Общественное	6.9
20	Коридор	Секция 1, 6 этаж	Общественное	26.0
21	Тамбур	Секция 1, 6 этаж	Общественное	2.6
22	Лоджия	Секция 1, 6 этаж	Общественное	8.5
23	Лестничная клетка	Секция 1, 7 этаж	Общественное	6.9
24	Коридор	Секция 1, 7 этаж	Общественное	26.0
25	Тамбур	Секция 1, 7 этаж	Общественное	2.6
26	Лоджия	Секция 1, 7 этаж	Общественное	8.5
27	Лестничная клетка	Секция 1, 8 этаж	Общественное	6.9
28	Коридор	Секция 1, 8 этаж	Общественное	26.0
29	Тамбур	Секция 1, 8 этаж	Общественное	2.6
30	Лоджия	Секция 1, 8 этаж	Общественное	8.5
31	Лестничная клетка	Секция 1, 9 этаж	Общественное	6.9
32	Коридор	Секция 1, 9 этаж	Общественное	26.0
33	Тамбур	Секция 1, 9 этаж	Общественное	2.6
34	Лоджия	Секция 1, 9 этаж	Общественное	8.5
35	Коридор	Секция 2, подвал	Общественное	79.1
36	Кладовая уборочного инвентаря	Секция 2, подвал	Общественное	2.9
37	Лестничная клетка	Секция 2, 1 этаж	Общественное	10.2
38	Коридор	Секция 2, 1 этаж	Общественное	25.4
39	Тамбур	Секция 2, 1 этаж	Общественное	9.2
40	Лестничная клетка	Секция 2, 2 этаж	Общественное	7.1
41	Коридор	Секция 2, 2 этаж	Общественное	22.6
42	Тамбур	Секция 2, 2 этаж	Общественное	2.8
43	Лоджия	Секция 2, 2 этаж	Общественное	8.2
44	Лестничная клетка	Секция 2, 3 этаж	Общественное	7.1
45	Коридор	Секция 2, 3 этаж	Общественное	22.6
46	Тамбур	Секция 2, 3 этаж	Общественное	2.8
47	Лоджия	Секция 2, 3 этаж	Общественное	5.7
48	Лестничная клетка	Секция 2, 4 этаж	Общественное	7.1
49	Коридор	Секция 2, 4 этаж	Общественное	22.6
50	Тамбур	Секция 2, 4 этаж	Общественное	2.8
51	Лоджия	Секция 2, 4 этаж	Общественное	5.7
52	Лестничная клетка	Секция 2, 5 этаж	Общественное	7.1
53	Коридор	Секция 2, 5 этаж	Общественное	22.6
54	Тамбур	Секция 2, 5 этаж	Общественное	2.8
55	Лоджия	Секция 2, 5 этаж	Общественное	5.7

56	Лестничная клетка	Секция 2, 6 этаж	Общественное	7.1
57	Коридор	Секция 2, 6 этаж	Общественное	22.6
58	Тамбур	Секция 2, 6 этаж	Общественное	2.8
59	Лоджия	Секция 2, 6 этаж	Общественное	5.7
60	Лестничная клетка	Секция 2, 7 этаж	Общественное	7.1
61	Коридор	Секция 2, 7 этаж	Общественное	22.6
62	Тамбур	Секция 2, 7 этаж	Общественное	2.8
63	Лоджия	Секция 2, 7 этаж	Общественное	5.7
64	Лестничная клетка	Секция 2, 8 этаж	Общественное	7.1
65	Коридор	Секция 2, 8 этаж	Общественное	22.6
66	Тамбур	Секция 2, 8 этаж	Общественное	2.8
67	Лоджия	Секция 2, 8 этаж	Общественное	5.7
68	Лестничная клетка	Секция 2, 9 этаж	Общественное	7.1
69	Коридор	Секция 2, 9 этаж	Общественное	22.6
70	Тамбур	Секция 2, 9 этаж	Общественное	2.8
71	Лоджия	Секция 2, 9 этаж	Общественное	5.7
72	Коридор	Секция 3, подвал	Общественное	92.8
73	Лестничная клетка	Секция 3, 1 этаж	Общественное	10.0
74	Коридор	Секция 3, 1 этаж	Общественное	25.2
75	Тамбур	Секция 3, 1 этаж	Общественное	9.2
76	Лестничная клетка	Секция 3, 2 этаж	Общественное	6.9
77	Коридор	Секция 3, 2 этаж	Общественное	22.2
78	Тамбур	Секция 3, 2 этаж	Общественное	2.7
79	Лоджия	Секция 3, 2 этаж	Общественное	8.4
80	Лестничная клетка	Секция 3, 3 этаж	Общественное	6.9
81	Коридор	Секция 3, 3 этаж	Общественное	22.2
82	Тамбур	Секция 3, 3 этаж	Общественное	2.7
83	Лоджия	Секция 3, 3 этаж	Общественное	5.7
84	Лестничная клетка	Секция 3, 4 этаж	Общественное	6.9
85	Коридор	Секция 3, 4 этаж	Общественное	22.2
86	Тамбур	Секция 3, 4 этаж	Общественное	2.7
87	Лоджия	Секция 3, 4 этаж	Общественное	5.7
88	Лестничная клетка	Секция 3, 5 этаж	Общественное	6.9
89	Коридор	Секция 3, 5 этаж	Общественное	22.2
90	Тамбур	Секция 3, 5 этаж	Общественное	2.7
91	Лоджия	Секция 3, 5 этаж	Общественное	5.7
92	Лестничная клетка	Секция 3, 6 этаж	Общественное	6.9
93	Коридор	Секция 3, 6 этаж	Общественное	22.2
94	Тамбур	Секция 3, 6 этаж	Общественное	2.7

95	Лоджия	Секция 3, 6 этаж	Общественное	5.7
96	Лестничная клетка	Секция 3, 7 этаж	Общественное	6.9
97	Коридор	Секция 3, 7 этаж	Общественное	22.2
98	Тамбур	Секция 3, 7 этаж	Общественное	2.7
99	Лоджия	Секция 3, 7 этаж	Общественное	5.7
100	Лестничная клетка	Секция 3, 8 этаж	Общественное	6.9
101	Коридор	Секция 3, 8 этаж	Общественное	22.2
102	Тамбур	Секция 3, 8 этаж	Общественное	2.7
103	Лоджия	Секция 3, 8 этаж	Общественное	5.7
104	Лестничная клетка	Секция 3, 9 этаж	Общественное	6.9
105	Коридор	Секция 3, 9 этаж	Общественное	22.2
106	Тамбур	Секция 3, 9 этаж	Общественное	2.7
107	Лоджия	Секция 3, 9 этаж	Общественное	5.7
108	Тамбур	Секция 4, подвал	Общественное	3.3
109	Коридор	Секция 4, подвал	Общественное	81.1
110	Лестничная клетка	Секция 4, 1 этаж	Общественное	10.4
111	Коридор	Секция 4, 1 этаж	Общественное	27.4
112	Тамбур	Секция 4, 1 этаж	Общественное	8.7
113	Лестничная клетка	Секция 4, 2 этаж	Общественное	7.0
114	Коридор	Секция 4, 2 этаж	Общественное	25.5
115	Тамбур	Секция 4, 2 этаж	Общественное	2.7
116	Лоджия	Секция 4, 2 этаж	Общественное	9.8
117	Лестничная клетка	Секция 4, 3 этаж	Общественное	7.0
118	Коридор	Секция 4, 3 этаж	Общественное	25.5
119	Тамбур	Секция 4, 3 этаж	Общественное	2.7
120	Лоджия	Секция 4, 3 этаж	Общественное	8.5
121	Лестничная клетка	Секция 4, 4 этаж	Общественное	7.0
122	Коридор	Секция 4, 4 этаж	Общественное	25.5
123	Тамбур	Секция 4, 4 этаж	Общественное	2.7
124	Лоджия	Секция 4, 4 этаж	Общественное	8.5
125	Лестничная клетка	Секция 4, 5 этаж	Общественное	7.0
126	Коридор	Секция 4, 5 этаж	Общественное	25.5
127	Тамбур	Секция 4, 5 этаж	Общественное	2.7
128	Лоджия	Секция 4, 5 этаж	Общественное	8.5
129	Лестничная клетка	Секция 4, 6 этаж	Общественное	7.0
130	Коридор	Секция 4, 6 этаж	Общественное	25.5
131	Тамбур	Секция 4, 6 этаж	Общественное	2.7
132	Лоджия	Секция 4, 6 этаж	Общественное	8.5
133	Лестничная клетка	Секция 4, 7 этаж	Общественное	7.0

134	Коридор	Секция 4, 7 этаж	Общественное	25.5
135	Тамбур	Секция 4, 7 этаж	Общественное	2.7
136	Лоджия	Секция 4, 7 этаж	Общественное	8.5
137	Лестничная клетка	Секция 4, 8 этаж	Общественное	7.0
138	Коридор	Секция 4, 8 этаж	Общественное	25.5
139	Тамбур	Секция 4, 8 этаж	Общественное	2.7
140	Лоджия	Секция 4, 8 этаж	Общественное	8.5
141	Лестничная клетка	Секция 4, 9 этаж	Общественное	7.1
142	Коридор	Секция 4, 9 этаж	Общественное	25.5
143	Тамбур	Секция 4, 9 этаж	Общественное	2.7
144	Лоджия	Секция 4, 9 этаж	Общественное	8.5
145	Тамбур	Секция 5, подвал	Общественное	3.3
146	Коридор	Секция 5, подвал	Общественное	87.8
147	Лестничная клетка	Секция 5, 1 этаж	Общественное	10.4
148	Коридор	Секция 5, 1 этаж	Общественное	27.4
149	Тамбур	Секция 5, 1 этаж	Общественное	8.7
150	Лестничная клетка	Секция 5, 2 этаж	Общественное	7.0
151	Коридор	Секция 5, 2 этаж	Общественное	25.5
152	Тамбур	Секция 5, 2 этаж	Общественное	2.7
153	Лоджия	Секция 5, 2 этаж	Общественное	9.8
154	Лестничная клетка	Секция 5, 3 этаж	Общественное	7.0
155	Коридор	Секция 5, 3 этаж	Общественное	25.5
156	Тамбур	Секция 5, 3 этаж	Общественное	2.7
157	Лоджия	Секция 5, 3 этаж	Общественное	8.5
158	Лестничная клетка	Секция 5, 4 этаж	Общественное	7.0
159	Коридор	Секция 5, 4 этаж	Общественное	25.5
160	Тамбур	Секция 5, 4 этаж	Общественное	2.7
161	Лоджия	Секция 5, 4 этаж	Общественное	8.5
162	Лестничная клетка	Секция 5, 5 этаж	Общественное	7.0
163	Коридор	Секция 5, 5 этаж	Общественное	25.5
164	Тамбур	Секция 5, 5 этаж	Общественное	2.7
165	Лоджия	Секция 5, 5 этаж	Общественное	8.5
166	Лестничная клетка	Секция 5, 6 этаж	Общественное	7.0
167	Коридор	Секция 5, 6 этаж	Общественное	25.5
168	Тамбур	Секция 5, 6 этаж	Общественное	2.7
169	Лоджия	Секция 5, 6 этаж	Общественное	8.5
170	Лестничная клетка	Секция 5, 7 этаж	Общественное	7.0
171	Коридор	Секция 5, 7 этаж	Общественное	25.5
172	Тамбур	Секция 5, 7 этаж	Общественное	2.7



173	Лоджия	Секция 5, 7 этаж	Общественное	8.5
174	Лестничная клетка	Секция 5, 8 этаж	Общественное	7.0
175	Коридор	Секция 5, 8 этаж	Общественное	25.5
176	Тамбур	Секция 5, 8 этаж	Общественное	2.7
177	Лоджия	Секция 5, 8 этаж	Общественное	8.5
178	Лестничная клетка	Секция 5, 9 этаж	Общественное	7.1
179	Коридор	Секция 5, 9 этаж	Общественное	25.5
180	Тамбур	Секция 5, 9 этаж	Общественное	2.7
	Лоджия	Секция 5, 9 этаж	Общественное	8.5

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	На границе балн-ой прин-ти с АО"Янтарьэнерго" у транс-ной подст-и	Электросчетчик Нева МТ313 5(7)А, 380В(2шт.)	Электроснабжение (осн)
2	В электросчетовой в шите ВРУ жилого дома	Электросчетчик Нева 303 0.5ТО 5(7)А, 380В(2шт)	Электроснабжение (контр)
3	В электросчетовой в шите ВРУ жилого дома	Электросчетчик Нева 303 1SO 10(100)А, 380В(2шт)	Электроснабжение (контр)
4	На вводе водопровода за первой стеной жилого дома в подвале (секция 2)	Водомерный узел фирмы Itron Flostar d65	Для учета расхода воды
5	В подвале дома в секции 2	Насосная станция Calpeda BSM 2V 2МХН 1603-ЕМТ(N=2x1.8кВт)	Для обеспечения требуемого напора воды

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2022 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2023 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>352 000 000 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>39:15:1508010:0001379</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>Филиал «Европейский» ПАО «Банк «Санкт-Петербург»</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:

		Номер расчетного счета: <b>40702810675000000549</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810927480000877</b>
		БИК: <b>042748877</b>
		ИНН: <b>7831000027</b>
		КПП: <b>783501001</b>
		ОГРН: <b>1027800000140</b>
		ОКПО: <b>29291314</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>40000000 р.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b></p>	
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>			
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>	
<p>24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>			
<p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>	<p>24.1.1</p>		
<p>№</p>	<p>Дата</p>	<p>Наименование раздела проектной документации</p>	<p>Описание изменений</p>

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА  
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 1F21E10AD37EC380E9110309276264FA

Владелец: **ООО КАЛИНИНГРАДИНВЕСТСТРОЙ, Шимко  
Вадим Николаевич, г.Калининград**

Действителен: с 26.12.2018 по 26.12.2019

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА  
"ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ",  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат:

30CC5E23BA722DF7451C366B291A7227ECE508EE

Владелец: **Беянская Лариса Григорьевна, Беянская  
Лариса Григорьевна, Калининград**

Действителен: с 14.06.2018 по 14.09.2019